

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний
директор

(посада)

Петренко В.І.

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

21.04.2017

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2016 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

Публічне акціонерне товариство "Київметробуд"

2. Організаційно-правова форма

Публічне акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

01387432

4. Місцезнаходження

м. Київ , м. Київ, 01601, м. Київ, Прорізна, 8

5. Міжміський код, телефон та факс

(44) 279-41-89 (44) 279-41-89

6. Електронна поштова адреса

corp.viddil@metrobud.kiev.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | |
|--|---|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | 21.04.2017 |
| | (дата) |
| 2. Річна інформація опублікована у | Відомості НКЦПФР |
| | (номер та найменування офіційного друкованого видання) (дата) |
| 3. Річна інформація розміщена на власній сторінці | www.metrobud.kiev.ua |
| | в мережі Інтернет |
| | (адреса сторінки) 24.04.2017 |
| | (дата) |

Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	X
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп (продаж раніше викуплених товариством акцій) власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	X
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	X
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	X
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X

18. Інформація про випуски іпотечних облігацій
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:
- 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
 - 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду
 - 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
 - 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду
 - 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року
20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття
21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів
22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
23. Основні відомості про ФОН
24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
27. Правила ФОН
28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) X
29. Текст аудиторського висновку (звіту) X
30. Річна фінансова звітність
31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) X
32. Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів (за кожним суб'єктом забезпечення окремо)
33. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
34. Примітки
- Посади корпоративного секретаря у товариства немає. Інформація про рейтингове агенство не заповнюється тому, що товариство немає державної частки, не займає монопольне становище на ринку будівельних послуг та не має стратегічного значення.
- Облігацій, цільових облігацій, іпотечних облігацій, похідних, боргових та інших цінних паперів товариство не випускало.
- Викупу власних акцій протягом звітного періоду товариство не здійснювало.
- Відповідно до протоколу загальних зборів акціонерів ПАТ "Київметробуд" №8 від 27.04.2016р. в зв'язку з отриманими збитками прийнято рішення дивіденди за 2015 рік не виплачувати.
- Питання про виплату дивідендів за 2016 рік буде розглядатися на чергових загальних зборах акціонерів 26.04.2017р.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

Публічне акціонерне товариство "Київметробуд"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

A01 №725617

3. Дата проведення державної реєстрації

21.12.1994

4. Територія (область)

м. Київ

5. Статутний капітал (грн)

1000630.50

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

1081

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

42.12 Будівництво залізниць і метрополітену

42.13 Будівництво мостів і тунелів

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

10. Органи управління підприємства

Вищий орган - загальні збори акціонерів; наглядова рада: Петренко О.В., Токарев О.М., Кияшко С.М. - голова; генеральний директор Петренко В.І., ревізійна комісія: Кошкін М.І., Сета Л.М., Бризгаліна Є.В. - голова.

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

АТ "Укресімбанк"

2) МФО банку

322313

3) поточний рахунок

26000010049810

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

АТ "Укресімбанк"

5) МФО банку

322313

6) поточний рахунок

26000010049810

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності*

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Господарська діяльність, пов'язана із створенням об'єктів архітектури	АЕ №525584	20.01.2015	Державна архітектурно-будівельна інспекція України	20.01.2020
Опис	Планується подовжувати ліцензію у разі її закінчення, тому що будівництво є основним видом діяльності ПАТ "Київметробуд"			
Надання послуг і виконання робіт протипожежного призначення	АГ №595821	02.12.2011	Державна інспекція техногенної безпеки України	Необмежена
Опис	Термін дії ліцензії необмежений			
Надання послуг з перевезення пасажирів і вантажів автомобільним транспортом	АГ №592750	02.12.2011	Головна державна інспекція на автомобільному транспорті	Необмежена
Опис	Термін дії ліцензії необмежений			

13. Відомості щодо участі емітента у створенні юридичних осіб

1) найменування

Дочірнє підприємство "Укргеодезмарк"

2) організаційно-правова форма

160

3) код за ЄДРПОУ

25412465

4) місцезнаходження

03065 м. Київ, вул. Каблукова, 4

5) опис

ДП "Укргеодезмарк" було створено для виконання геодезично-маркшейдерських робіт на будівельних об'єктах товариства.

1) найменування

ТОВ "Кікбуд"

2) організаційно-правова форма

240

3) код за ЄДРПОУ

040413709

4) місцезнаходження

м. Київ, вул. Якутська, 12

5) опис

Розмір внеску ПАТ "Київметробуд" до статутного капіталу ТОВ "Кікбуд" в сумі 163758,96 грн. створено шляхом передачі основних засобів ПАТ "Київметробуд".

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Компанія "БЕРЕЗАНІА ХОЛДИНГ ЛТД" (Кіпр)	HE 292678	1060Кіпр Нікосія Боумполінас, 1-3, буд.34	14.99999
ВАНТАРІС ЛТД	1724317	1110Віргінські о-ви (Брит.) Тортола 3А Літл Денмарк Комплекс, 147, Мейн Ст, Роуд Таун	22.773346
ТОВ "КУА "Тект"	20393384	03150 м. Київ Червоноармійська, 64	0.006096
ТОВ "КУА "Перша Інвестиційно-Промислова Група"	33402761	01042 м. Київ Івана Кудрі, 13/2	0.00857
ТОВ "СТ КОМ-БРОК"	35888649	04070 м. Київ Покровська, 9	0.000024

ТОВ "Фінтайм"	35893230	01054 м. Київ Олеся Гончара, 57-Б	0.000024
Приватне акціонерне товариство "ІНТРОВЕСТ"	39934599	01601 м. Київ Прорізна, 8	23.399050
Приватне акціонерне товариство "ВЕСТІНТРО"	39942600	01601 м. Київ Прорізна, 8	23.399075
АТ "ЗДВКІФ "АВАНПОСТ"	40075925	03151 м. Київ Народного Ополчення, 1	0.129068
Компанія "МІЛЕНІО ЛІМІТЕД"	76,627	2236Беліз Беліз Сіті Альберт Хой Стріт	0.000024
T&A INDUSTRIES LTD	8872	0Домініка West Indies Victoria Street Roseau Commonwealth of Dominicia	8.373679
ТОВ "Українська депозитарна компанія"	23527394	54029Україна м. Миколаїв Морехідна, 14, оф.301	0.068032
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
фіз. особи у кількості 3132 акціонерів	0 0 0		6.843022
Усього			100

V. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада

Голова наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Кияшко Сергій Миколайович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1965

5) освіта**

Военно-инженерный Краснознаменный институт им. Можайского; математическое обеспечение автоматизированных систем; инженер-математик

6) стаж роботи (років)**

35

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

займав посаду директора з маркетингу ПАТ «Київметробуд»

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

27.04.2016 один рік

9) Опис

27.04.2016р. загальними зборами акціонерів ПАТ «Київметробуд» (протокол №8) прийняте рішення про обрання наглядової ради Товариства та відповідно до протоколу наглядової ради №28 від 28.04.2016р. Кияшка Сергія Миколайовича обрано Головою наглядової ради товариства. Не володіє часткою у статутному капіталі емітента; особу призначено строком на один рік; протягом останніх п'яти років займав посаду директора з маркетингу ПАТ «Київметробуд»; непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має (посадова особа не надавала згоду на розкриття персональних даних).

За виконання обов'язків Голови наглядової ради здійснюється щомісячна оплата у розмірі 2500 грн., що прийнято на загальних зборах акціонерів 27.04.2016р.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Токарев Олег Миколайович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1963

5) освіта**

Московський інститут інженерів залізничного транспорту, спеціальність економіка та організація залізничного транспорту, кваліфікація - інженер-економіст шляхів сполучень

6) стаж роботи (років)**

37

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

займав посаду директора фінансового ПАТ «Київметробуд»

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

27.04.2016 один рік

9) Опис

27.04.2016р. обрано на посаду Член наглядової ради Токарев Олег Миколайович (посадова особа не надавала згоду на розкриття персональних даних). Володіє 737 акціями, що складає 0,0184% статутного капіталу емітента. Особу призначено загальними зборами строком на один рік; протягом останніх п'яти років займав посаду директора фінансового ПАТ «Київметробуд»; непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

За виконання обов'язків Члена наглядової ради здійснюється щомісячна оплата у розмірі 2500 грн., що прийнято на загальних зборах акціонерів 27.04.2016р.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Петренко Олена Володимирівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1983

5) освіта**

Київський національний університет ім. Т.Г. Шевченка, спеціальність - правознавство, кваліфікація - спеціаліст права

6) стаж роботи (років)**

9

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Юрисконсульт ПрАТ "Метробуд"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

27.04.2016 один рік

9) Опис

27.04.2016р. обрано на посаду Член наглядової ради Петренко Олена Володимирівна (посадова особа не надавала згоду на розкриття персональних даних). Не володіє часткою у статутному капіталі емітента; особу призначено строком на один рік; протягом останніх п'яти років займала посаду юрисконсультанта ПрАТ «Метробуд»; непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має.

За виконання обов'язків Члена наглядової ради здійснюється щомісячна оплата у розмірі 2500 грн., що прийнято на загальних зборах акціонерів 27.04.2016р.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Генеральний директор

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Петренко Володимир Іванович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1944

5) освіта**

Київський автомобільно-дорожний інститут, спеціальність - мости і тунелі, кваліфікація - інженер-будівельник

6) стаж роботи (років)**

56

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Голова правління ВАТ "Київметробуд"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.04.2016 30.04.2017

9) Опис

28 квітня 2016 року наглядовою радою ПАТ «Київметробуд» протокол №29 прийнято рішення про обрання генеральним директором ПАТ «Київметробуд» Петренка Володимира Івановича. Таке рішення прийнято в зв'язку з закінченням 30.04.2016р. терміну повноважень генерального директора ПАТ «Київметробуд». Петренко В.І. здійснював повноваження генерального директора товариства з 29.02.2008р. Володіє 21 акцією, що складає 0,0005% статутного капіталу емітента; непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має; посадову особу призначено на строк з 1 травня 2016 року по 30 квітня 2017 року. Згоди на розкриття персональних даних посадова особа не надала. Повноваження та обов'язки Генерального директора здійснюються відповідно до Статуту Товариства, Положення "Про виконавчий орган Товариства" та укладеним трудовим договором. За виконання функцій Генерального директора здійснюється оплата відповідно до штатного розпису Товариства.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Голова ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Бризгаліна Єлизавета Віталіївна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1952

5) освіта**

Ростовський на Дону інститут народного господарства, спеціальність - бухгалтерський облік в промисловості, кваліфікація - економіст

6) стаж роботи (років)**

44

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Начальник фінансово-економічного управління ПАТ "Київметробуд"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

27.04.2016 один рік

9) Опис

27.04.2016р. загальними зборами акціонерів ПАТ «Київметробуд» (протокол №8) прийняте рішення про обрання ревізійної комісії Товариства та відповідно до першого засідання ревізійної комісії від 27.04.2016р. Бризгаліну Є.В. обрано Головою ревізійної комісії. Володіє 8 акціями, що складає 0,0002% статутного капіталу емітента; особу призначено строком на один рік; протягом останніх п'яти років займала посаду начальника фінансово-економічного управління ПАТ «Київметробуд»; непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має (посадова

особа не надавала згоду на розкриття персональних даних). Повноваження та обов'язки Голови ревізійної комісії здійснюються відповідно до Статуту Товариства, Положення "Про ревізійну комісію Товариства" та укладеним договором. За виконання функцій Голови ревізійної комісії здійснюється щомісячна виплата винагороди у розмірі 1500 грн.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Кошкін Микола Іванович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1962

5) освіта**

Полтавське вище воєнне командне училище зв'язку, спеціальність – військова, кваліфікація – командна

6) стаж роботи (років)**

39

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Начальник служби безпеки ПАТ «Київметробуд»

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

27.04.2016 один рік

9) Опис

27.04.2016р. обрано на посаду Член ревізійної комісії Кошкін Микола Іванович (посадова особа не надавала згоду на розкриття персональних даних). Не володіє часткою у статутному капіталі емітента; особу призначено строком на один рік; протягом останніх п'яти років займав посади: з 2011р. по 23.06.2014р. заступник начальника служби безпеки ПАТ «Київметробуд», з 24.06.2014р. по теперішній час – начальник служби безпеки ПАТ «Київметробуд»; непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має. Повноваження та обов'язки Члена ревізійної комісії здійснюються відповідно до Статуту Товариства, Положення "Про ревізійну комісію Товариства" та укладеним договором. За виконання функцій Члена ревізійної комісії здійснюється щомісячна виплата винагороди у розмірі 1500 грн.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Сета Людмила Миколаївна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за

ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1960

5) освіта**

Одеський інженерно-будівельний інститут, спеціальність – санітарно-технічний факультет, кваліфікація – інженер-будівельник

6) стаж роботи (років)**

40

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Начальник відділу кошторисно-договірної та аналітичної роботи ПАТ «Київметробуд»

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

27.04.2016 один рік

9) Опис

27.04.2016р. обрано на посаду Член ревізійної комісії Сета Людмила Миколаївна (посадова особа не надавала згоду на розкриття персональних даних). Володіє 361 акцією, що складає 0,009% статутного капіталу емітента; особу призначено строком на один рік; протягом останніх п'яти років займала посаду начальника відділу кошторисно-договірної та аналітичної роботи ПАТ «Київметробуд»; непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має. Повноваження та обов'язки Члена ревізійної комісії здійснюються відповідно до Статуту Товариства, Положення "Про ревізійну комісію Товариства" та укладеним договором. За виконання функцій Члена ревізійної комісії здійснюється щомісячна виплата винагороди у розмірі 1500 грн.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Головний бухгалтер

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Давиденко Сергій Васильович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4) рік народження**

1970

5) освіта**

Український транспортний університет, спеціальність - ринкова економіка, управління виробництвом, податки та оподаткування, кваліфікація - менеджер-економіст; Київський національний економічний університет ім. В.Гетьмана, спеціальність - правознавство

6) стаж роботи (років)**

30

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Головний бухгалтер КВП ВАТ "Київметробуд"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

10.10.2006 до дати звільнення

9) Опис

Призначено на посаду головного бухгалтера відповідно до наказу товариства від 10.10.2006р. №407. Повноваження та обов'язки здійснюються відповідно до Посадової інструкції. Розмір посадового окладу за виконання обов'язків головного бухгалтера визначається відповідно до штатного розпису. Не володіє часткою у статутному капіталі емітента; непогашених судимостей за корисливі та посадові злочини не має. Посадова особа не надавала згоду на розкриття персональних даних.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова наглядової ради	Кияшко Сергій Миколайович		0	0	0	0	0	0
Член наглядової ради	Токарев Олег Миколайович		737	0.0184	737	0	0	0
Член наглядової ради	Петренко Олена Володимирівна		0	0	0	0	0	0
Генеральний директор	Петренко Володимир Іванович		21	0.0005	21	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Бризгаліна Єлизавета Віталіївна		8	0.0002	8	0	0	0
Член ревізійної комісії	Кошкін Микола Іванович		0	0	0	0	0	0
Член ревізійної комісії	Сета Людмила Миколаївна		361	0.009	361	0	0	0
Головний бухгалтер	Давиденко Сергій Васильович		0	0	0	0	0	0
Усього			1127	0.0281	1127	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
						прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Компанія "БЕРЕЗАНІА ХОЛДИНГ ЛТД"	HE 292678	1060 Кіпр Кіпр Нікосія Боумполінас, 1-3, буд.34, 3 поверх	600379	14.99999	15.925	600379	0	0	0
ВАНТАРІС ЛТД	1724317	1110 Віргінські о-ви (Брит) Віргінські о-ви (Брит) Тортола 3А Літл Денмарк Комплекс, 147 Мейн Ст, Роуд Таун	911510	22.773346	24.1778	911510	0	0	0
ПрАТ "ІНТРОВЕСТ"	39934599	01601 м. Київ м. Київ м. Київ Прорізна, 8	936554	23.399050	24.8421	936554	0	0	0
ПрАТ "ВЕСТІНТРО"	39942600	01601 м. Київ м. Київ м. Київ Прорізна, 8	936555	23.399075	24.842156	936555	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Від загальної кількості голосуючих акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
Усього		3384998	84.57146	89.787	3384998	0	0	0	

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, імені, по батькові.

** Заповнювати необов'язково.

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
Дата проведення	27.04.2016	
Кворум зборів**	75.02	
Опис	<p>Порядок денний зборів:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Про надання повноважень лічильної комісії депозитарній установі – ТОВ «Аваль-Брок» та затвердження умов договору з ним. 2. Звіт Генерального директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2015 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду Звіту Генерального директора. 3. Звіт Наглядової ради Товариства за 2015 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду Звіту Наглядової ради. 4. Звіт Ревізійної комісії Товариства за 2015 рік. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту та висновку Ревізійної комісії по річному звіту та балансу Товариства за 2015 рік. 5. Про затвердження річних результатів діяльності Товариства, затвердження річного звіту та балансу Товариства з урахуванням висновку Ревізійної комісії за 2015 рік. 6. Про затвердження порядку розподілу прибутку Товариства за 2015 рік. 7. Про затвердження бізнес-плану Товариства на 2016 рік. 8. Затвердження звіту про результати фінансово-господарської діяльності дочірнього підприємства «Укргеодезмарк» за 2015 рік. 9. Про припинення повноважень членів Наглядової ради, встановлення кількості осіб членів Наглядової ради, терміну повноважень Наглядової ради та обрання нового складу членів Наглядової ради Товариства. 10. Про затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради Товариства; про встановлення розміру винагороди членам Наглядової ради Товариства. Про обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з членами Наглядової ради Товариства. 11. Про припинення повноважень членів Ревізійної комісії, встановлення кількості осіб членів Ревізійної комісії, терміну повноважень Ревізійної комісії та обрання нового складу членів Ревізійної комісії. 12. Про затвердження умов договорів, що укладатимуться з членами Ревізійної комісії Товариства; про встановлення розміру винагороди членам Ревізійної комісії Товариства. Про обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з членами Ревізійної комісії Товариства. 13. Про попереднє схвалення значних правочинів – договорів застави, іпотеки, задоволення вимог іпотекодержателя, доручення, відчуження та/або придбання майна Товариства, оренди землі, генеральних кредитних договорів, кредитних договорів, договорів про надання банківських гарантій з граничною сукупною вартістю таких правочинів до двох мільярдів гривень кожен та договорів підяду з граничною сумою таких правочинів до двадцяти мільярдів гривень, які можуть вчинятися Товариством в період до 27 квітня 2017 року. <p>З першого питання порядку денного вирішили: Надати повноваження лічильної комісії депозитарній установі – ТОВ «Аваль-Брок» та затвердити наступні умови договору: Виконавець приймає на себе обов'язки по наданню інформаційно-депозитарних послуг щодо:</p> <ul style="list-style-type: none"> -формування списку учасників зборів та бюлетенів на дату зборів; -участі представників «Виконавця» в роботі реєстраційної комісії; -лічильної комісії; -обробки даних під час роботи реєстраційної та лічильної комісій зборів; -підготовки протоколів реєстраційної та лічильної комісій зборів; -інші послуги, пов'язані із організацією зборів акціонерів. <p>Вартість надання цих послуг складає 32 400 (тридцять дві тисячі чотириста) гривень.</p> <p>З другого питання порядку денного вирішили: Затвердити звіт Генерального директора про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2015 рік.</p> <p>З третього питання порядку денного вирішили: Затвердити Звіт Наглядової ради Товариства за 2015 рік.</p> <p>З четвертого питання порядку денного вирішили: Затвердити звіт та висновок Ревізійної комісії по річному звіту та балансу Товариства за 2015 рік.</p> <p>З п'ятого питання порядку денного вирішили: Затвердити річні результати діяльності Товариства, річний звіт та баланс Товариства з урахуванням висновку Ревізійної комісії за 2015 рік.</p> <p>З шостого питання порядку денного вирішили: Збиток Товариства за 2015 рік у сумі 54657 тис.грн.</p>	

направити на зменшення нерозподіленого прибутку минулих років, дивіденди за 2015 рік не нараховувати і не виплачувати.

З сьомого питання порядку денного вирішили: Затвердити бізнес-план Товариства на 2016 рік.

З восьмого питання порядку денного вирішили: Затвердити звіт про фінансово-господарську діяльність дочірнього підприємства «Укргеодезмарк» за 2015 рік.

З дев'ятого питання порядку денного вирішили:

1. Припинити повноваження наглядової ради у складі:
Токарева Олега Миколайовича
Петренко Олени Володимирівни
Лободи Олексія Анатолійовича.
2. Встановити кількісний склад наглядової ради з трьох осіб.
3. Встановити термін повноважень членів наглядової ради один рік.
4. Обрати до наглядової ради наступних осіб:
Токарева Олега Миколайовича
Петренко Олену Володимирівну
Кияшка Сергія Миколайовича

З десятого питання порядку денного вирішили: Затвердити наступні умови цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради Товариства:

1. Договір оплатний.
2. Член НР зобов'язується:
 - у своїй діяльності керуватися положеннями Статуту Товариства, Положенням про Наглядову раду та суворо виконувати вимоги цих документів;
 - добросовісно виконувати свої обов'язки;
 - виконувати свої обов'язки особисто та не передавати свої повноваження іншим особам;
 - не допускати розголошення комерційної таємниці Товариства та іншої конфіденційної інформації під час членства в НР і протягом трьох років після виходу зі складу НР;
 - не пропускати без поважної причини засідання НР; про неможливість прибути на засідання завчасно попереджати голову НР;
 - член Наглядової ради про наявність у нього конфлікту інтересів стосовно будь-якого рішення (правочину) Товариства до прийняття відповідного рішення (укладення правочину) доводить до відома про це НР;
 - компенсувати Товариству збитки, заподіяні Товариству внаслідок невиконання або неналежного виконання ним свого зобов'язання діяти добросовісно і розумно в найкращих інтересах Товариства.
3. Член НР має право:
 - одержувати інформацію про діяльність Товариства від органів управління та посадових осіб Товариства;
 - на оплату своєї діяльності та компенсацію витрат, пов'язаних з виконанням ним функцій члена Наглядової ради, за рахунок Товариства.
4. Товариство зобов'язується:
 - створювати всі умови для повноцінної діяльності НР;
 - оплачувати діяльність членів НР та компенсувати витрати, пов'язані з виконанням функцій члена НР;
 - надати приміщення для проведення засідань НР та роботи членів НР.

Встановити щомісячну винагороду кожному члену Наглядової ради Товариства у розмірі 2500 грн. та обрати особою, яка уповноважується на підписання договорів з членами Наглядової ради Товариства Голову Загальних зборів Панасюка Л.В.

З одинадцятого питання порядку денного вирішили:

1. Припинити повноваження ревізійної комісії у складі:
Кошкіна Миколи Івановича
Бризгаліної Єлизавети Віталіївни
Сети Людмили Миколаївни.
2. Встановити кількісний склад ревізійної комісії з трьох осіб.
3. Встановити термін повноважень членів ревізійної комісії один рік.
4. Обрати до ревізійної комісії наступних осіб:
Кошкіна Миколу Івановича
Бризгаліну Єлизавету Віталіївну
Сету Людмилу Миколаївну

З дванадцятого питання порядку денного вирішили: Затвердити наступні умови договорів, що укладатимуться з членами Ревізійної комісії Товариства:

1. Договір оплатний.
2. Член РК зобов'язується:
 - у своїй діяльності керуватися положеннями Статуту Товариства, Положенням про Ревізійну комісію та суворо виконувати вимоги цих документів;
 - добросовісно виконувати свої обов'язки;

-виконувати свої обов'язки особисто та не передавати свої повноваження іншим особам;
-не допускати розголошення комерційної таємниці Товариства та іншої конфіденційної інформації під час членства в РК і протягом трьох років після виходу зі складу РК;
-не пропускати без поважної причини засідання РК; про неможливість прибути на засідання завчасно попереджати голову РК;
-член Ревізійної комісії про наявність у нього конфлікту інтересів стосовно будь-якого рішення (правочину) Товариства до прийняття відповідного рішення (укладення правочину) доводить до відома про це РК;
-компенсувати Товариству збитки, заподіяні Товариству внаслідок невиконання або неналежного виконання ним свого зобов'язання діяти добросовісно і розумно в найкращих інтересах Товариства.

3. Член РК має право:

- одержувати інформацію про діяльність Товариства від органів управління та посадових осіб Товариства;
- на оплату своєї діяльності та компенсацію витрат, пов'язаних з виконанням ним функцій члена Ревізійної комісії, за рахунок Товариства.

4. Товариство зобов'язується:

- створювати всі умови для повноцінної діяльності РК;
- оплачувати діяльність членів РК;
- надати приміщення для проведення засідань РК та роботи членів РК.

Встановити щомісячну винагороду кожному члену Ревізійної комісії Товариства у розмірі 1500 грн. та обрати особою, яка уповноважується на підписання договорів з членами Ревізійної комісії Товариства Голову Наглядової ради.

З тринадцятого питання порядку денного вирішили: Попередньо схвалити значні правочини – договори застави, іпотеки, задоволення вимог іпотекодержателя, доручення, відчуження та/або придбання майна товариства, оренди землі, генеральні кредитні договори, кредитні договори, договори про надання банківських гарантій з граничною сукупною вартістю таких правочинів до двох мільярдів гривень кожен та договори підяду з граничною сумою таких правочинів до двадцяти мільярдів гривень, які будуть вчинятися Товариством в період до 27 квітня 2017 року.

ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аваль-Брок"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	19497799
Місцезнаходження	03150 Україна м. Київ м. Київ м. Київ Предславинська, 28
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ №286501
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	08.10.2013
Міжміський код та телефон	(44)594-10-90
Факс	(44)594-10-94
Вид діяльності	депозитарна діяльність
Опис	Наглядовою радою ПАТ "Київметробуд" (протокол №11 від 21.03.2011р.) обрано депозитарну установу - ТОВ "Аваль-Брок" та укладено договір про відкриття рахунків у цінних паперах власникам іменних цінних паперів №Е-18/0311 від 22.03.2011р.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська компанія "СВІТ"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	23527046
Місцезнаходження	01133 Україна м. Київ м. Київ м. Київ Каменєва командарма, 4, к.18
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2158
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	22.06.2001
Міжміський код та телефон	44 569-31-69
Факс	44 569-31-70
Вид діяльності	надання аудиторських послуг
Опис	д/н

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
31.03.2008	111/1/08	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000035521	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.25	4002530	1000632.50	100
Опис		Акції ПАТ "Київметробуд" знаходяться в списку позалістингових цінних паперів ПАТ "Фондова біржа "ПФТС". Додаткової есімії за 2016 рік товариство не здійснювало.							

XI. Опис бізнесу

Організація Київметробуд була заснована в 1949 році для будівництва Київського метрополітену і інших підземних споруд. ПАТ "Київметробуд" будує весь комплекс споруд метрополітену, гідротехнічні, залізничні, спеціальні тунелі і споруди, веде їх реконструкцію і технічне переобладнання, будує об'єкти житлового і соціально-культурного призначення, товари народного споживання та ін.

Більш ніж 60 років назад почалося будівництво першого в Україні Київського метрополітену. Його перша черга довжиною 5,2 км від станції "Вокзальна" до станції "Дніпро" була введена в дію в 1960 році. Зараз загальна довжина трьох ліній Київського метрополітену складає 67,6 км і функціонує 52 станції. Крім цього, споруджені об'єкти різного призначення:

- гідротехнічний тунель на каналі Дніпро-Донбас;
- гідротехнічний тунель на Донському магістральному каналі;
- Новоросійський нафтопровідний тунель;
- головний безнапірний каналізаційний колектор в м. Києві;
- водопровідний тунель в м. Києві;
- Приморський каналізаційний колектор в м. Одеса;
- Вороніжський двоколіний залізничний тунель;
- гідротехнічний тунель на каналі Дніпро-Інгулець;
- комплекс гідротехнічних споруд на чотирьох Криворізьких гірничо-збагачувальних металургійних комбінатах;
- одноколіний тунель на залізничній лінії Іджеван-Раздан в Armenii;
- підземний комплекс Дністровської гідроакумулюючої електростанції;
- пішохідні тунелі в м. Києві.

Спеціалісти Київметробуду залучались для консультацій та спорудження водоводів ГЕС в Єгипті, автодорожних тунелів в Афганістані, залізниці в Сирії. В 1990 році по контракту Київметробуд виконував роботи по укладанню постійної колії в метрополітені міста Софії (Болгарія).

За роки діяльності Товариство придбало неоціненний досвід будівництва метрополітенів, тунелів і інших підземних споруд в складних геологічних умовах. Всі роботи, виконані Товариством, характеризуються унікальністю, високою якістю, точним дотриманням термінів будівництва з мінімальними витратами.

При будівництві ліній Київського метрополітену і тунелів різного призначення колективом Київметробуду у співробітництві з Державним проектним інститутом "Укрметротунельпроект" та іншими науково-дослідницькими організаціями розроблено і впроваджено в будівництво підземних споруд цілий ряд прогресивних технологічних процесів, нових конструкцій, комплексну організацію гірничопродіючих робіт, інших досягнень науково-технічного прогресу, частіше всього вперше в практиці світового і вітчизняного метро та тунелебудівництва.

Відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства" щодо існування товариств у формі публічних та приватних акціонерних товариств, на загальних зборах акціонерів (протокол №1 від 14.07.2010р.) було прийнято рішення про зміну найменування товариства з відкритого акціонерного товариства на публічне акціонерне товариство "Київметробуд".

До складу Товариства входять такі структурні підрозділи:

- 1) Тунельний загін № 4 - спеціалізується на будівництві метрополітенів, тунелів та інших підземних споруд; м. Київ, вул. Світлогорська, 2/25;
- 2) Будівельно-монтажне управління № 3 - спеціалізується на будівництві метрополітенів, тунелів та інших підземних споруд, а також житлових будинків; м. Київ, вул. Каблукова, 8;
- 3) Тунельний загін № 7 - спеціалізується на будівництві метрополітенів, тунелів та інших підземних споруд звичайним та буровибуховим методом; Чернівецька обл., Сокирянський р-н, м. Новодністровськ;
- 4) Тунельний загін № 14 - спеціалізується на будівництві метрополітенів, тунелів та інших

підземних споруд звичайним та буровибуховим методом; м.Київ, вул. Каблукова, 8;

5) Будівельно-монтажне управління № 6 - спеціалізується на будівництві метрополітенів, тунелів та інших підземних споруд ; м. Київ, вул. Світлогорська, 2/25;

6) Автобаза - експлуатація і ремонт будівельних машин і механізмів, вантажного та легкового автотранспорту; м. Київ, вул. Світлогорська, 2/25;

7) Комбінат виробничих підприємств - виготовлення бетонних, залізобетонних, дерев'яних конструкцій, товарного бетону і розчину; експлуатація і ремонт гірничопрхідницького обладнання, компресорних станцій, трансформаторних підстанцій; заготівля і забезпечення матеріально-технічними ресурсами підрозділів АТ; м. Київ, вул. Світлогорська, 2/25;

8) Управління реконструкції та будівництва - будівництво, реконструкція та капітальний ремонт метрополітенів, тунелів, тунельних споруд та будівель будь-якого призначення; м.Київ, вул. Каблукова, 4.

Апарат управління товариства знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Прорізна, 8, здійснює управління, планування, координацію діяльності структурних підрозділів.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу - 1081 осіб.
Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом - 73 осіб.
Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) - 250 особа.
Фонд оплати праці - 96120,8 тис.грн.
Факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року:
Збільшення розміру фонду оплати праці за 2016 рік по відношенню до попереднього року відбулося за рахунок підвищення посадових окладів, яке відбулося з травня 2016 року в зв'язку з підвищенням розміру мінімальної заробітної плати по Україні.
Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента:
У Товаристві постійно приділяється увага підвищенню кваліфікації працівників. Товариство має навчальний центр, який проводить інструктаж новоприйнятих робітників та підвищення кваліфікації штатним працівникам.

Українська державна корпорація "Укрметротунельбуд", місцезнаходження: 01601 м. Київ, вул. Прорізна, 8.
Українська державна корпорація по будівництву метрополітенів і тунелів "Укрметротунельбуд" є добровільним об'єднанням і створена на основі поєднання взаємних інтересів її учасників з метою:
- координації основної господарської діяльності в вирішенні виробничо-технічних, фінансово-господарчих, соціально-економічних проблем, котрі виходять за межі окремих підприємств та організацій; - представлення спільних інтересів в державних та інших органах, а також в міжнародних неурядових організаціях; - захисту прав підприємств, що входять до складу корпорації; - створення сприятливих умов для розв'язання виробничих та економічних завдань; - збалансованого розвитку та поліпшення використання виробничих потужностей; - вирішення соціальних проблем трудових колективів; - розширення можливостей у виробничому і соціальному розвитку; - виконання державних завдань та програм, в першу чергу з метробудування.

Інформація відсутня.

Потягом звітного періоду пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб до товариства не надходило.

Відповідно до пункту 2 статті 12-1 Закону України "Про бухгалтерський облік і фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 р. № 996-XIV з 01.01.2012 р. облік у товаристві ведеться згідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (МСБО) та звітність згідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ).

Фінансова звітність складається на основі принципу історичної вартості.

До Облікової політики, затвердженої наказом по підприємству № 1 від 08.01.2002р., в зв'язку з початком застосування МСБО та МСФЗ з 01.01.2012р. та для узгодження бухгалтерського та податкового обліку згідно з Податковим кодексом України внесено наступні зміни:

1. Основним засобом визнавати актив, якщо очікуваний термін його корисного використання (експлуатації), установлений засіданням виробничої комісії, більше року (або операційного циклу, якщо він більше року), вартісна оцінка якого дорівнює сумі, що перевищує 2 500 грн.
 2. До малоцінних необоротних матеріальних активів відносити необоротні активи, вартісна оцінка яких дорівнює сумі, що не перевищує 2 500 грн.
 3. Суму резерву сумнівних боргів установлювати в розмірі абсолютної суми сумнівної заборгованості, тобто на підставі аналізу платоспроможності окремих дебіторів.
 4. Розкривати у Примітках до фінансової звітності наступну інформацію (за наявності):
 - а) придбання або продаж товарів (готових або напівфабрикатів);
 - б) придбання або продаж нерухомості та інших активів;
 - в) надання або отримання послуг;
 - г) оренда;
 - д) передача досліджень та розробок;
 - е) передача за ліцензійними угодами;
 - є) передача за фінансовими угодами (зокрема, позики та внески власного капіталу в грошовій або в натуральній формі);
 - ж) надання гарантій або застави;
 - з) зобов'язання зробити щось за умови настання чи ненастання у майбутньому певної події, в тому числі контрактів з виконанням у майбутньому* (визнаних або невизнаних);
- * МСБО 37 "Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи" визначає контракти з виконанням у майбутньому як контракти, за якими жодна сторона не виконала жодне зі своїх зобов'язань або обидві сторони частково виконали свої зобов'язання рівною мірою.
- і) погашення зобов'язань від імені суб'єкта господарювання або суб'єктом господарювання від імені такої зв'язаної сторони.

Метою діяльності Товариства є:

- реалізація економічних, соціальних, професійних і творчих інтересів акціонерів і працівників АТ, отримання прибутку від діяльності по задоволенню суспільних потреб;
- збереження підприємства як цілісного технологічного і майнового комплексу;
- збереження і розширення основного профілю роботи підприємства;
- збереження кадрового складу, що сформувався протягом всього терміну діяльності підприємства;
- диверсифікація діяльності підприємства з урахуванням вимог ринку;
- забезпечення фінансування обсягів робіт, достатніх для подальшого розвитку підприємства;
- забезпечення розвитку метрополітену столиці України м.Києва.

Предметом діяльності Товариства є:

- будівництво, реконструкція і технічне переобладнання метрополітену, тунельних споруд різноманітного призначення, інших об'єктів виробничого призначення;
- будівництво об'єктів житлового і соціально-культурного призначення;
- випуск продукції виробничо-технічного призначення і товарів широкого споживання;
- надання платних послуг населенню у відповідності з укладеними договорами;
- розвиток власної виробничої бази;
- ліквідація наслідків аварій і катастроф, стихійного і екологічного лиха;

- проведення товарообмінних операцій, участь в посередницькій і спонсорській діяльності;
- інша діяльність по виробництву і реалізації продукції, робіт і послуг, не заборонених законодавством.

Основним видом діяльності Товариства є будівництво метрополітену, частка метробудівництва за 2016 рік складає 4,6 відсотків від загального обсягу будівельно-монтажних робіт або 18,5 млн.грн. Протягом 2016 року роботи велись переважно на будівництві Головного міського каналізаційного колектора. Обсяг виконання будівельних робіт по цьому об'єкту склав 217,4 млн.грн., що становить 53,6 відсотка від загального обсягу всіх будівельно-монтажних робіт, що були виконані у 2016 році ПАТ «Київметробуд».

Основним ринком збуту емітента є будівельний ринок. У 2016 році обсяг виконаних будівельних робіт в цілому по Україні становить 70,9 млрд. грн. Індекс будівельної продукції у 2016 р. порівняно з 2015 р. становив 113,1%, в т.ч. загальне будівництво будівель збільшилось на 15,2%, а інженерних споруд – 11,0%. Загалом підприємства, що здійснюють будівництво транспортних споруд (автострад, вулиць, доріг, залізниць, злітно-посадкових смуг, мостів, шляхових естакад, тунелів та метрополітену, портів, каналів, гребель та інших водних споруд) в минулому році виконали робіт на суму 9629,1 млн. грн. Як висновок 2016 рік вперше за кілька років будівельний ринок показав повільну але стабільну динаміку відносного зростання.

Особливістю розвитку виробництва Київметробуду визначається потребами і можливостями державного фінансування. Ризиками Товариства є недостатність державного фінансування будівництва метрополітену в місті Києві. Тому, товариство бере участь як у тендерах по Україні, так і міжнародних тендерах, щоб знизити свою залежність від одного виду діяльності та приймати участь в інших проектах по будівництву об'єктів різного призначення.

Політика ПАТ "Київметробуд" в області закупівель здійснюється в інтересах економічної ефективності акціонерного товариства, підтримки його конкурентних переваг. Метою політики закупівель є придбання продукції з мінімальними ризиками на найбільш вигідних для товариства умовах, виконаних з використанням прогресивних технологій і сучасних матеріалів, збалансованих за ціною і якістю.

Для здійснення діяльності підприємство використовує наступні основні матеріальні ресурси:

- о Цемент;
- о Щобені;
- о Пісок;
- о Металопрокат;
- о Виробу із граніту й мармуру;
- о ГСМ і з/ч для автомобілів;
- о Інші будівельні матеріали.

Проведення закупівель здійснюється на конкурентній основі, шляхом порівняння пропозицій постачальників по заздалегідь затверджених критеріях і вибору найкращої пропозиції по якості, вартості та строкам поставки. Закупівельні процедури здійснюються з мінімально можливими витратами, досягнення максимального кінцевого результату закупівель - придбання необхідних матеріальних ресурсів необхідної якості й кількості з максимальною економічною вигодою для підприємства.

Підприємство має у своєму розпорядженні широку базу даних про постачальників і виробників матеріальних ресурсів необхідних для здійснення виробничої діяльності. Складений перелік потенційних постачальників аналізується на підставі спеціальних критеріїв, що дозволяють здійснити відбір прийнятних постачальників. Основними критеріями вибору постачальника є ціна і якість продукції, а також надійністю поставок, під якою розуміються дотримання постачальником зобов'язань по строках поставки, асортиментам, комплектності, якості й кількості продукції.

Особливістю будівельного ринку є різноманіття підрядних будівельних організацій і підприємств, високий рівень їх спеціалізації та кооперації і як наслідок є одним з найбільш високо монополізованих ринків у структурі народного господарства України.

Конкурентами Товариства по основному профілю виконання робіт з будівництва метрополітенів, спеціальних підземних споруд і технічних тунелів на ринку України є:

1. Корпорація «Альтіс-Холдінг»
 2. Концерн «Київпідземшляхбуд»;
 3. ПрАТ «Інтербудтоннель»;
 4. ТОВ «Укртунельбуд»
 5. Колективне підприємство по будівництву інженерних мереж №6
 6. Підприємства, що належать до корпорації «Укрметротоннельбуд» та інші.
- Також варто відмітити присутність в галузі представництв іноземних та транснаціональних компаній: Onur (Туреччина); Strabag A.G. (Австрія), Sinohydro Corp. (Китай) та ін.

Значних придбань активів протягом 2016 року товариство не здійснювало. В 2016 році у товариства було відчужено адміністративний будинок по вулиці Прорізній, 8, який був переданий в заставу за генеральним кредитним договором №04-47/1-12 від 05.07.2012р. з ПАТ "КБ "Хрещатик". В зв'язку з ліквідацією банку адмінбудинки було передано на вимогу правонаступника - Фонду гарантування вкладів фізичних осіб. Залишкова вартість адмінбудинку у сумі 3165694,63 грн. було списано з балансу товариства. Також, у грудні 2016 року відповідно до протоколу наглядової ради від 21.12.2016р. №42 продано комплекс будівель на вулиці Якутській, 12 на суму 11800470 грн.

В зв'язку з нестабільним фінансовим станом найближчим часом товариство не планує значних інвестицій або придбань.

Правочинів з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами протягом звітнього року Товариство не уклало.

Високопродуктивне виробництво неможливе без впровадження нової техніки та нових технологій. Але на сьогоднішній день більше 50 відсотків обладнання, що використовується товариством має термін служби від 25 років і більше.

Тому, за звітний рік було списано застарілого обладнання у кількості 399 одиниць на суму 10 млн.грн., знос якого становив 95 відсотків. Переважно це засоби малої механізації, насоси, вібратори та автотранспорт, який не підлягає ремонту. Придбано по підрозділам 27 одиниць основних засобів балансовою вартістю 13 млн.грн. – це також засоби малої механізації та різноманітний інвентар.

Звичайно ж це недостатньо для такого підприємства як Київметробуд, але, на жаль, у 2016 році у товариства не було можливостей на придбання необхідного асортименту нової техніки.

Основною проблемою, що впливає на діяльність товариства є нестабільність в країні та повільний розвиток метробудівництва.

За 2016 рік були сплачені штрафи і пені у сумі 136 тис.грн. за невчасно сплачені податки.

В зв'язку з відсутністю фінансування будівництва метрополітену на 2016 рік в місті Києві товариство докладає зусиль по пошуку нових замовлень як в Україні, так і за межами країни.

Укладених але не виконаних договорів протягом звітнього періоду у товариства немає.

1. Продовжити роботи по спорудженню Дністровської ГАЕС та Другої нитки головного міського каналізаційного колектора в м. Києві.

2. Продовжити роботи по спорудженню комплексного проекту розвитку гірничих виробіток Інгулецького родовища ПАТ «Інгулецький гірничо-збагачувальний комбінат».
3. Прийняти участь у тендері на будівництво Сирецько-Печерської лінії, а саме 2-х станцій «Мостицька» та «Виноградар».
4. Розпочати виконання робіт по будівництву метрополітену в м. Дніпро.
5. Прийняти участь у будівництві під'їзної залізничної колії від існуючої залізничної гілки Вільма-Янів до майданчика будівництва централізованого сховища відпрацьованого ядерного палива Чорнобильської АЕС.

Протягом звітнього року товариство не мало можливості для впровадження у виробництво нових досліджень та розробок.

Інформація відсутня.

Загальна кількість акціонерів становить 3143 особи, в тому числі 11 юридичних осіб, які є власниками 93 (дев'яносто трьох) відсотків статутного капіталу та 3132 фізичних осіб, які є власникам 7 (семи) відсотків статутного капіталу товариства. Державної частки в статутному капіталі товариства немає.

Загальними зборами акціонерів ПАТ "Київметробуд" від 27.04.2016р. прийнято рішення дивіденди за 2015 рік не виплачувати в зв'язку з отриманими товариством збитками.

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	74433	66693	0	0	74433	66693
будівлі та споруди	39415	31073	0	0	39415	31073
машини та обладнання	30303	32277	0	0	30303	32277
транспортні засоби	998	503	0	0	998	503
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	3717	2840	0	0	3717	2840
2. Невиробничого призначення:	6026	3137	0	0	6026	3137
будівлі та споруди	6026	2415	0	0	6026	2415
машини та обладнання	0	206	0	0	0	206
транспортні засоби	0	0			0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	516	0	0	0	516
Усього	80459	69830	0	0	80459	69830
Опис	<p>За 2016 рік відбулось зменшення вартості ОЗ на 10629 тис грн. Строки корисного використання (експлуатації) основних засобів від 2 до 25 років. Первісна вартість основних засобів станом на 1 січня 2017р. становила 210674 тис.грн., знос їх дорівнював 140844 тис.грн., або 67 відсотка їх первісної вартості. На балансі товариства немає основних засобів щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження володіння, користування та розпорядження.</p>					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	9359	8242
Статутний капітал (тис. грн.)	1001	1001
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	1001	1001
Опис	<p>Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485.</p>	

	Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 8358 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець звітного періоду становить 8358тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів і статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 7241 тис.грн. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та скоригованим статутним капіталом на кінець попереднього періоду становить 7241 тис.грн.
Висновок	Вартість чистих активів акціонерного товариства більша від статутного капіталу. Вимоги п.3 ст. 155 Цивільного кодексу України дотримуються.

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	4718	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	251642	X	X
Усього зобов'язань	X	256360	X	X
Опис:	д/н			

4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис.грн.)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од. вим.)	у грошовій формі (тис. грн.)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	будівельно-монтажні роботи	об'єкт	403418.4	100	об'єкт	403418.4	100

5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат*	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у
-------	---------------	---

		відсотках)
1	2	3
1	Матеріальні витрати	62
2	Витрати на оплату праці	13
3	Відрахування на соціальні заходи	3
4	Амортизація	2
5	Інші операційні витрати	20

* Зазначаються витрати, які складають більше 5% від собівартості реалізованої продукції.

6. Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	Гранична сукупність вартості правочинів (тис. грн)	Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис. грн)	Співвідношення граничної сукупності вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)
1	2	3	4	5
1	27.04.2016	20000000	484640	4127
Опис	Загальними зборами акціонерів ПАТ "Київметробуд" від 27.04.2016р. (протокол №8) прийнято рішення попередньо схвалити значні правочини – договори застави, іпотеки, задоволення вимог іпотекодержателя, доручення, відчуження та/або придбання майна товариства, оренди землі, генеральні кредитні договори, кредитні договори, договори про надання банківських гарантій з граничною сукупною вартістю таких правочинів до двох мільярдів гривень кожен та договори підряду з граничною сумою таких правочинів до двадцяти мільярдів гривень, які будуть вчинятися Товариством в період до 27 квітня 2017 року.			

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
16.03.2016	21.03.2016	Інформація про зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій
11.04.2016	12.04.2016	Інформація про зміну власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій
27.04.2016	28.04.2016	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
28.04.2016	28.04.2016	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
10.03.2016	21.03.2016	Відомості про проведення загальних зборів

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ТОВ "Аудиторська компанія "СВІТ"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	23527046
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	01133, м. Київ, вул. Каменєва командарма, будинок 4, к. 18
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	2158 22.06.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	31.12.2018р.
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	2016 рік
Думка аудитора***	умовно-позитивна

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту).

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ТОВ "Аудиторська компанія "СВІТ"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	23527046
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	01133, м. Київ, вул. Каменєва командарма, будинок 4, к. 18
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	2158 22.06.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	31.12.2018р.
Текст аудиторського висновку (звіту)	
К Е Р І В Н И Ц Т В У П А Т	

« К И Ї В М Е Т Р О Б У Д »
01601, м. Київ, вул. Прорізна, 8

АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК № 69/145/3
(звіт незалежних аудиторів)
щодо фінансової звітності Публічного акціонерного товариства
«Київметробуд» станом на 31.12.2016 р.

Ми – аудитори ТОВ «Аудиторська компанія «Світ» (далі – Аудитори) провели аудит фінансової звітності Публічного акціонерного товариства «КИЇВМЕТРОБУД» (далі – Товариство), що додається, яка складається із балансу (звіту про фінансовий стан) станом на 31.12.2016 року, звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід), звіту про рух грошових коштів (за прямим методом), звіту про власний капітал за рік, що закінчився на вказану дату, а також інформації про суттєві аспекти облікової політики та іншої пояснювальної інформації (приміток до річної фінансової звітності Товариства), сформованої відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – МСФЗ). Аудит фінансової звітності Товариства здійснено відповідно до вимог Законів України «Про цінні папери і фондовий ринок», «Про акціонерні товариства», «Про державне регулювання ринку цінних паперів в Україні», «Про аудиторську діяльність», Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (далі – МСА), зокрема МСА 700 «Висновок незалежного аудитора щодо повного пакету фінансових звітів загального призначення», МСА 705 «Модифікація думки у звіті незалежного аудитора», МСА 706 «Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора».

Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність
Управлінський персонал несе відповідальність за складання фінансової звітності згідно з вищезазначеною концептуальною основою спеціального призначення. Управлінський персонал також несе відповідальність за такий внутрішній контроль, який він визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилок.

Відповідальність Аудиторів

Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Ці стандарти вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що попередня фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у попередній фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження Аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, Аудитори розглядають заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання суб'єктом господарювання попередньої фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом, та оцінку загального подання фінансової звітності.

Аудитори вважають, що отримали достатні та відповідні аудиторські докази для висловлення аудиторської думки, а причини, які могли б суттєво вплинути на ступінь ризиків при висловленні аудиторської думки щодо достовірності фінансових звітів незначні.

Аудитори не спостерігали за інвентаризацією наявних активів, яка проводилась перед складанням річної фінансової звітності згідно вимог Інструкції по інвентаризації основних засобів, нематеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів, документів і розрахунків, затвердженої наказом Міністерства фінансів України від 02.09.2014 року № 879, так як інвентаризація проводилась на дату 09.12.2016 року, що не співпала з датою проведення аудиту.

ВИСНОВОК

На думку Аудиторів фінансова звітність Товариства (Публічного акціонерного товариства «КИЇВМЕТРОБУД») відображає достовірно в усіх суттєвих аспектах (надає достовірну та справедливу інформацію про) фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2016 року, його фінансові результати і рух грошових коштів за 2016 рік відповідно до МСФЗ (Міжнародних стандартів фінансової звітності).

Пояснювальний параграф до Аудиторського висновку

Основні відомості про Товариство:

Повне найменування емітента Публічне акціонерне товариство «Київметробуд»

Код підприємства за ЄДРПОУ 01387432

Свідоцтво про державну реєстрацію та дата реєстрації Серія АОО № 011430, внесено до ЄДР

№ 1 074 120 0000 004438 від 21 грудня 1994 року

Дата заміни свідоцтва про державну реєстрацію та номер запису 21.07.2010р.
Підстава заміни свідоцтва про державну реєстрацію Зміна найменування юридичної особи
Орган, що видав свідоцтво Шевченківська районна у м. Києві Державна адміністрація
Юридична адреса та місцезнаходження 01601, м. Київ, вул. Прорізна, будинок 8
Основні види діяльності за КВЕД-2010 (якими фактично займалось підприємство у 2016 році) 42.12 – будівництво залізниць та метрополітену;
68.20 – надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
77.30 – надання в оренду будівельних машин і устаткування;
23.61 – виготовлення виробів із бетону для будівництва;
25.11 – виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій;
49.41 – діяльність вантажного автомобільного транспорту;
23.63 – виготовлення бетонних розчинів
ПАТ «Київметробуд» створене згідно з рішенням Української державної корпорації по будівництву метрополітенів та тунелів «Укрметротунельбуд» № 68 від 09.12.1994р. та є правонаступником державного підприємства Управління будівництва Київського метрополітену «Київметробуд».
До складу підприємства входять Апарат правління (АП) та 10 структурних підрозділів: Будівельно-монтажне управління № 3 (БМУ-3), Будівельно-монтажне управління № 6 (БМУ-6), Тунельний загін № 4 (ТЗ-4), Тунельний загін №7 (ТЗ-7), Тунельний загін № 14 (ТЗ-14), Управління механізації (УМ), Управління виробничо-технологічної комплектації (УВТК), Комбінат виробничих підприємств (КВП), Управління реконструкції та будівництва (УРБ), Автобаза (АБ), які не мають статусу юридичних осіб.
Управлінський персонал підприємства розташовано за адресою: м. Київ, вул. Прорізна, будинок 8.
Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності
Для ведення господарської діяльності станом на 31.12.2016р. Товариством отримані наступні ліцензії:
- ліцензія на господарську діяльність, пов'язану із створенням об'єктів архітектури (за відповідним переліком робіт), серія АЕ № 525584, строк дії ліцензії по 20.01.2020р.;
- ліцензія на надання послуг і виконання робіт протипожежного призначення, серія АГ № 595821, строк дії ліцензії з 02.12.2011р. необмежений;
- ліцензія на надання послуг з перевезення пасажирів і вантажів автомобільним транспортом, серія АГ № 592750, строк дії ліцензії з 02.11.2011р. необмежений.
Середня кількість працівників Товариства у 2016р. складала 1123 особи.
Відповідальними за організацію бухгалтерського обліку та забезпечення фіксування фактів здійснення всіх господарських операцій у первинних документах, збереження оброблених документів, реєстрів і звітності протягом встановленого терміну, відповідно до законодавства та установчих документів були:
- Генеральний директор - Петренко Володимир Іванович – весь період;
- Головний бухгалтер - Давиденко Сергій Васильович - весь період.
Перевірка проведена на підставі наданих установчих, реєстраційних та інших документів, що засвідчують правовий статус Товариства, внутрішніх нормативних розпорядничих документів, договірної, облікової та іншої документації, що характеризує фінансово-господарську діяльність Товариства. Для здійснення аудиторської перевірки були використані наступні документи:
- статутні документи;
- господарські угоди, договори та контракти ;
- бухгалтерські реєстри аналітичного та синтетичного обліку;
- баланс (звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2016 року;
- звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) за 2016 рік;
- звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2016 рік;
- звіт про власний капітал за 2016 рік;
- примітки до фінансової звітності за 2016 рік.
- інші документи (на вимогу аудиторів).
Звіт про інші правові та регуляторні вимоги
Здійснивши відповідні аудиторські дії, щодо вивчення цих документів, зазначаємо, що бухгалтерський облік господарської діяльності Товариства здійснювався бухгалтерією з дотриманням єдиних методологічних принципів ведення бухгалтерського обліку, передбачених Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, (далі – МСБО) та Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – МСФЗ), на основі застосування бухгалтерського програмного забезпечення «1С: Бухгалтерія».
Аудиторами прийнято до уваги, що Законом України від 12.05.2011 р. № 3332-VI «Про внесення змін до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» передбачено складати фінансову звітність (у тому числі консолідовану) за МСФЗ публічними акціонерними товариствами, банками, страховиками та підприємствами, які провадять види діяльності, перелік яких має визначати КМУ.
Товариство почало складати фінансову звітність за МСФЗ вперше за власним бажанням починаючи з 01 січня 2013 року.
На виконання ст. 12 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та ст. 40 Закону України «Про цінні папери та фондовий ринок» фінансова звітність складена згідно з вимогами МСФЗ 1.
З метою достовірного відображення показників, що лягли в основу складеної фінансової звітності, у відповідності з

вимогами Інструкції по інвентаризації основних засобів, нематеріальних активів, товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів, документів і розрахунків, затвердженої наказом Міністерства фінансів України від 02.09.2014 року № 879, згідно наказу по Товариству від 10.11. 2016 року № 391-а станом на 30.11.2016 року проведено річну інвентаризацію активів та зобов'язань підприємства, товарно-матеріальних цінностей на складах, основних засобів, та станом на 31.12.2016 року проведена інвентаризація грошових коштів, розрахунків з покупцями і замовниками, додаткового капіталу та резервів.

Істотні положення облікової політики

Облікова політика Товариства на 2016 рік визначена у наказі від 31.12.2015 року «Про затвердження облікової політики у відповідності з міжнародними стандартами фінансової звітності», основи якої є незмінними. Щорічно на початок звітного року управлінський персонал оцінює законодавчі зміни, вплив факторів на діяльність Товариства та вносить доповнення до облікової політики згідно з вимогами МСФЗ.

Основними принципами облікової політики Товариства є: повне висвітлення, превалювання сутності над формою, автономність, обачність, безперервність, нарахування та відповідність доходів і витрат, послідовність, історична (фактична) собівартість.

Дата звітності за звітний період: фінансова звітність Товариства складається за міжнародними стандартами фінансової звітності за період що розпочався 01 січня 2016 року та закінчився станом на кінець дня 31.12.2016 року.

За підсумками 2016 року Товариством підготовлено повний пакет фінансової звітності відповідно до МСФЗ для надання інвесторам та зовнішнім користувачам за станом на 31.12.2016 року і складається з таких компонентів:

- баланс (звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2016 року;
- звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) за 2016 рік;
- звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2016 рік;
- звіт про власний капітал за 2016 рік;
- примітки до фінансової звітності за 2016 рік.

Функціональна валюта та валюта подання

Національною валютою України є гривня, яка є функціональною валютою Товариства та валютою, у якій подана ця фінансова звітність. Всі дані, які наведені в гривнях, округлені до тисяч, якщо не зазначено інше. З метою формування показників фінансової звітності Товариством встановити межу суттєвості 0,1 тис. грн.

Основа оцінки: фінансова звітність Товариства складена на основі принципу історичної та справедливої вартості згідно з вимогами МСБО, МСФЗ, облікової політики Товариства на підставі даних бухгалтерського обліку.

Основні засоби: обліковою політикою щодо всіх груп основних засобів Товариством обрана модель собівартості відповідно до МСБО 16 «Основні засоби».

Первісне визнання основних засобів здійснюється за двома критеріями: вартісний критерій для віднесення матеріальних активів до основних засобів вартістю понад 2500 гривень та за терміном корисного використання більше одного року, та при ймовірності, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, будуть мати місце, собівартість об'єкта можна достовірно визначити.

Нематеріальні активи: до них Товариство відносить активи, які не мають матеріальної форми, можуть бути ідентифіковані та утримується Товариством з метою використання в періоді понад один рік.

Амортизація основних засобів та нематеріальних активів нараховується за кожним окремим об'єктом із застосуванням прямолінійного методу. Протягом 2016 року змін методу амортизації основних засобів та нематеріальних активів в Товаристві не відбувалось, переоцінка первісної вартості основних засобів не здійснювалась.

Запасами визнаються активи, які призначені для продажу протягом звичайного операційного циклу або для виробництва з метою виготовлення та реалізації продукції.

Одиницею обліку запасів є їх найменування. Витрати на придбання запасів складаються з ціни придбання, ввізного мита, невідшкодованих податків та зборів, витрат на транспортування до місця розвантаження. Собівартість запасів, що вибувають, визначається за собівартістю перших за часом надходження (метод FIFO).

Забезпечення (резерв) визнається, коли в результаті події, що сталася у минулому, Товариство має поточне зобов'язання, що може бути оцінене достовірно, і коли існує ймовірність того, що погашення цього зобов'язання призведе до зменшення економічної вигоди.

Фінансові інструменти

Непохідні фінансові активи включають дебіторську заборгованість за продукцію, товари і послуги, іншу поточну дебіторську заборгованість, позики і депозити.

Інша дебіторська заборгованість Товариства представлена дебіторською заборгованістю, що виникла внаслідок інших операцій, не пов'язаних з реалізацією продукції, товарів, робіт, послуг.

Непохідні фінансові зобов'язання включають в себе дивіденди, що підлягають виплаті акціонерам, кредиторську заборгованість, отримані аванси.

Гроші та їх еквіваленти включають залишки коштів у касі, на банківських рахунках, депозити на вимогу та короткострокові депозити в банках з початковим строком погашення два місяці і менше.

Власний капітал

Зареєстрований капітал включає випущені прості акції. Додаткові витрати, що безпосередньо відносяться до емісії простих акцій та опціонів на акції, визнаються як зменшення власного капіталу за вирахуванням будь-яких податкових ефектів.

Визнання та облік доходів Товариства проводиться згідно з МСБО 18 «Дохід».

Доходи і витрати, що виникають у результаті операцій, визначаються договором між її учасниками або іншими документами, оформленими згідно з вимогами чинного законодавства України.

Принцип нарахування: статті доходів і витрат враховуються та оцінюються в момент продажу активу або в міру надання послуг. Усі доходи і витрати Товариства, що відносяться до звітнього періоду, відображаються у цьому ж періоді незалежно від того, коли були отримані або сплачені кошти.

Принцип відповідності: витрати та доходи, пов'язані з цими витратами, визнаються у бухгалтерському обліку в один і той самий звітний період. За цих умов доходи (витрати) за операцією з надання (отримання) послуг визнаються у бухгалтерському обліку в міру їх надання (отримання).

Податок на прибуток

Податкові активи та зобов'язання з поточного податку на прибуток за поточні та попередні періоди оцінюються за сумою, що передбачається до відшкодування від податкових органів або до сплати податковим органам. Податкові ставки та законодавство, що застосовується для визначення даної суми, - ставки та закони, що прийняті на звітну дату. Товариство є платником податку на прибуток на загальних підставах, визначених Податковим Кодексом України (далі – ПКУ). Базова ставка податку на прибуток у 2016 році складає 18 % від прибутку до оподаткування (п. 136.1 ст.136 ПКУ).

Податок на прибуток обчислюється виходячи з бухгалтерського фінансового результату (за П(С)БО чи МСФЗ), відкоригованого на різниці, передбачені Податковим кодексом.

Сума поточного податку на прибуток Товариства за звітний 2016 рік визначалася у відповідності до норм Податкового кодексу України.

Ефект змін в обліковій політиці та виправлення суттєвих помилок

Розкриття змін у фінансовій звітності здійснюється відповідно до основних вимог міжнародних стандартів.

Виправлення суттєвих помилок, які мали місце в попередніх роках, протягом 2016 року не проводилось.

У проміжній фінансовій звітності Товариство застосовує ті самі облікові політики, які застосовуються у річній фінансовій звітності, за винятком змін в облікових політиках, які відбулися після дати останніх річних фінансових звітів і які мають відобразитися в подальших річних фінансових звітах.

На основі проведених Аудиторами тестів можна зазначити, що бухгалтерський облік Товариства в цілому ведеться у відповідно до вимог Закону України “Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні”. На момент підготовки даної фінансової звітності в поточному році Товариство використало всі нові і змінені стандарти і інтерпретації, затверджені Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку та Комітетом з тлумачень Міжнародної фінансової звітності, які розміщені на офіційному сайті Міністерства фінансів України і які набули чинності при складанні звітності. Прийняття нових і змінених стандартів і інтерпретацій не призвело до змін протягом року в обліковій політиці Товариства, яка використовувалась для відображення даних звітного року.

За підсумками діяльності за 2016 рік фінансова звітність Товариства складена у відповідності до МСФЗ і базується на припущенні управлінського персоналу про безперервність діяльності у майбутньому.

РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ЩОДО АКТИВІВ І ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ТОВАРИСТВА

З метою розкриття інформації щодо активів і зобов'язань Товариства Аудиторами здійснено деталізацію основних статей балансу (звіту про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2016 року.

Облік основних засобів, нематеріальних активів та їх зносу (амортизації)

Операції з наявними у Товариства основними засобами відображені у фінансовій звітності підприємства в цілому у відповідності з вимогами МСБО 16 «Основні засоби».

У 2016 році знос (амортизація) основних засобів нараховувався по кожній одиниці основних засобів прямолінійним методом відповідно до Облікової політики Товариства. Залишкова вартість основних засобів станом на 31.12.2016р. складає - 69 830 тис. грн., знос – 140 844 тис. грн., первісна вартість – 210 674 тис. грн., в тому числі первісна вартість за рахунками:

103 «Будинки, споруди та передавальні пристрої» - 76 808 тис. грн.

104 «Машини та обладнання» - 115 258 тис. грн.

105 «Транспортні засоби» - 12 507 тис. грн.

106 «Інструменти, прилади та інвентар» - 5 886 тис. грн.

108 «Інші основні засоби» - 9 595 тис. грн.

112 «Малоцінні необоротні матеріальні активи» - 2 592 тис. грн.

Інвентаризація основних засобів станом на 01.11.2016р. проводилась згідно з діючим законодавством (наказ по підприємству № 301 від 29.09.2016р.). Розбіжностей між даними бухгалтерського обліку та фактичною наявністю не встановлено.

Первісна вартість нематеріальних активів Товариства станом на 31.12.2016р. складає 126 тис. грн., знос – 40 тис. грн., залишкова вартість 86 тис. грн.

Облік фінансових інвестицій

Товариство має довгострокові фінансові інвестиції (у вигляді внеску до статутного капіталу інших підприємств) в розмірі 214 тис. грн. та інші фінансові інвестиції.

На протязі періоду, що перевірявся, Товариство не мало доходу від фінансових інвестицій від їх продажу або у вигляді дивідендів.

Поточних фінансових інвестицій станом на 31.12.2016р. Товариство не має.

Облік запасів

Запаси Товариства відображені в фінансовій звітності за їх первісною вартістю згідно з МСБО 2 «Запаси».

Облік вибуття товарно-матеріальних цінностей здійснюється за методом вартості запасів перших за часом надходжень (ФІФО).

Залишки виробничих запасів Товариства станом на 31.12.2016р. складають 50534 тис. грн., в тому числі:

- сировина та матеріали – 619 тис. грн.;
- паливо – 650 тис. грн.;
- тара і тарні матеріали – 84 тис. грн.;
- будівельні матеріали – 84 тис. грн.;
- запасні частини – 33958 тис. грн.;
- малоцінні та швидкозношувані предмети – 661 тис. грн.
- незавершене виробництво - 5802 тис. грн.
- готова продукція – 7299 тис. грн.

Інвентаризація запасів проводилась станом на 01.10.2016р. відповідно до наказу № 301 від 29.09.2016р. Розбіжностей між даними бухгалтерського обліку та фактичною наявністю не встановлено.

Облік коштів і розрахунків

Облік касових операцій здійснюється в цілому згідно з Положенням про ведення касових операцій в національній валюті в Україні, затвердженого Постановою Правління Національного банку України від 15.12.2004р. № 637 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 13.01.2005р. за № 40/10320.

Залишки грошових коштів в касі та на поточних рахунках станом на 31.12.2016р. за даними облікових реєстрів відповідають даним статті Балансу «Гроші та їх еквіваленти» - 10447 тис. грн.

Облік дебіторської заборгованості

Відображення дебіторської заборгованості в фінансовій звітності Товариства в цілому відповідає МСБО 1 "Подання фінансових звітів".

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги зменшилась за 2016 рік з 116 158 тис. грн. до 96 154 тис. грн. Дебіторська заборгованість по авансах, виданих на 01.01.2016р., складала 8965 тис. Станом на 31.12.2016р. така заборгованість зменшилась до 7730 тис. грн.

Інша поточна заборгованість на 01.01.2016р. складала 24578 тис. грн., на 31.12.2016р. – 44133 тис. грн., дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом на 01.01.2016р. складала 328 тис. грн. На кінець 2016 року дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом становила 148 тис. грн.

Резерв сумнівних боргів визначається в розмірі абсолютної суми сумнівної заборгованості, тобто на підставі аналізу платоспроможності окремих дебіторів. Станом на 31.12.2016р. резерв сумнівних боргів відсутній.

Власний капітал

Станом на 31.12.2015р. статутний капітал Товариства складає 1 000 632,5 грн., що поділений на 4 002 530 простих іменних акцій, номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. Форма існування – бездокументарна. Це підтверджується Свідоцтвом про реєстрацію випуску акцій, виданим Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку № 111/1/08, дата видачі Свідоцтва - 05.10.2010р.

Відповідно до пункту 2 статті 20 розділу IV Закону України «Про акціонерні товариства» від 17.09.2008р. № 514-VI «акції товариств існують виключно в бездокументарній формі», ця вимога набирає чинності через тридцять місяців з дня опублікування змін до цього Закону, тобто 29.04.2011р. Товариством своєчасно виконані вимоги Закону України «Про акціонерні товариства» щодо бездокументарної форми існування акцій.

Депозитарна установа Товариства – ТОВ «Аваль-Брок» (код ЄДРПОУ 19497799), здійснює діяльність на підставі ліцензії на депозитарну діяльність серія АЕ № 286502, виданої Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку 12.10.2013 р. Місцезнаходження: м. Київ, вул. Саксаганського, 22 – Б.

У 2016 році додаткового випуску акцій Товариство не проводило.

Збори акціонерів за 2015 рік проводились 27.04.2016р.

Станом на 31.12.2016р. статутний капітал сформовано та оплачено повністю.

Облік статутного капіталу ведеться на рахунку № 40 «Статутний капітал». Перевіркою встановлено, що дані аналітичного обліку рахунку № 40 «Статутний капітал» відповідають розміру статутного капіталу, заявленого в установчих документах Товариства.

Резервний капітал Товариства, передбачений Статутом в розмірі не менше 25% статутного капіталу, сформовано в сумі 993 тис. грн. Резервний капітал призначений на покриття непередбачених витрат у випадку недостатнього прибутку, покриття збитків, на сплату боргів Товариства в разі його ліквідації.

Нерозподілений прибуток Товариства на 01.01.2016р. складав 6248 тис. грн., на кінець 2016 року – 1306 тис. грн.

Протягом 2016 року за рахунок нерозподіленого прибутку було сформовано додатковий капітал у сумі 6059 тис. грн. Його вартість складається із сум переоцінки основних засобів.

Разом власний капітал Товариства станом на 31.12.2016р. складає 9359 тис. грн.

Облік зобов'язань та забезпечень

Відображення у фінансовій звітності зобов'язань Товариства в цілому відповідає МСБО 1 «Подання фінансової звітності».

Довгострокові зобов'язання та забезпечення станом на 31.12.2016р. складають 14304 тис. грн.

З них цільове фінансування – 5 тис. грн.

Відстрочені податкові зобов'язання – 14299 тис. грн.

Поточні зобов'язання та забезпечення станом на 31.12.2016р. складають 256360 тис. грн.:

- за товари, роботи та послуги - 200 825 тис. грн.
- поточні забезпечення - 3199 тис. грн.
- поточні зобов'язання за розрахунками:
- з бюджетом - 4718 тис. грн.,
- зі страхування - 5849 тис. грн.,
- з оплати праці - 2441 тис. грн.,
- поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами - 2133 тис. грн.,
- кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками - 4883 тис. грн.,
- поточні забезпечення - 3199 тис. грн.,
- інші поточні зобов'язання - 22312 тис. грн.

При проведенні станом на 31.12.2016р. інвентаризації розрахунків з кредиторами Товариства розбіжностей з даними кредиторів не встановлено.

Облік витрат обігу

Відображення витрат у фінансовій звітності Товариства відбувається в цілому у відповідності Концептуальної основи фінансової звітності та Облікової політики Товариства.

Витрати обліковуються на рахунках 8 та 9 класу.

За 2016 рік адміністративні витрати склали 8 649 тис. грн., інші операційні витрати – 252 286 тис. грн., собівартість реалізованої продукції – 456981 тис. грн.

За елементами операційних витрат в 2016 році витрати Товариства поділяються на:

- о матеріальні витрати - 447 304 тис. грн.
 - о витрати на оплату праці - 97 591 тис. грн.
 - о відрахування на соціальні заходи - 18 793 тис. грн.
 - о амортизація - 13 801 тис. грн.
 - о інші операційні витрати - 148 119 тис. грн.
- РАЗОМ - 725 608 тис. грн.

Витрати на виробництво у визнаються витратами періоду одночасно з визнанням доходу.

Облік доходів та фінансових результатів

Відображення даних про виручку (дохід) від реалізації продукції, товарів, робіт, послуг у Звіті про фінансові результати (Звіті про сукупний дохід) в цілому відповідає вимогам МСБО 18 «Дохід» та МСБО 11 «Будівельні контракти».

Облік доходів від реалізації по видах діяльності ведеться на рахунках 7 класу.

Ступінь завершеності робіт за будівельним контрактом визначається Товариством за методом вимірювання та оцінки виконаних робіт.

Згідно з даними бухгалтерського обліку за 2016 рік Товариством отримано чистий дохід від реалізації товарів, робіт, послуг у сумі 443 426 тис. грн. За вирахуванням собівартості реалізованої продукції в розмірі 456 981 тис. грн. збиток від операційної діяльності одержано в сумі 13555 тис. грн.

Інші операційні доходи отримані в сумі 302950 тис. грн., інші операційні витрати отримані в сумі 252 286 тис. грн.

З врахуванням усіх доходів і витрат Товариством за 2016 рік отриманий чистий прибуток в розмірі 833 тис. грн.

Аудитори вважають, що звіт про фінансові результати за 2016 рік в усіх суттєвих аспектах повно і достовірно відображає величину і структуру доходів та витрат Товариства.

Розкриття інформації про рух грошових коштів, власний капітал

Відображені у Звіті про рух грошових коштів за 2016 рік обіг грошових коштів внаслідок операційної, інвестиційної та фінансової діяльності в повній мірі відповідають вимогам Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 7 «Звіт про рух грошових коштів» та обліковій політиці Товариства, первинним обліковим регістрам. Сума грошових коштів Товариства станом на 31.12.2016 року становить 10447 тис. грн.

Звіт про власний капітал за 2016 рік, складений відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку та облікової політики Товариства достовірно відображає дані бухгалтерського обліку. Власний капітал станом на 31.12.2016 року становить 9359 тис. грн.

Примітки до річної фінансової звітності за 2016 рік Товариства в повній мірі розкривають додаткову інформацію про дані фінансової звітності та бухгалтерського обліку.

Інша фінансова інформація відповідно до законодавства

Перевірка іншої фінансової інформації проводилась на підставі МСА 720 «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність». Для отримання розуміння наявності суттєвої невідповідності або викривлення фактів між іншою інформацією та перевіреною Аудиторами фінансовою звітністю виконувались запити персоналу Товариства та аналітичні процедури. Суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається та подається до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку разом з фінансовою звітністю (МСА 720 «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність»), перевіркою не встановлено.

Інформація про наявність подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Товариства

Інформація про наявність подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Товариства відсутня.

Інформація про наявність інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність юридичної особи у майбутньому та оцінку ступеня їхнього впливу. Суттєвий вплив на здійснення діяльності Товариства мають зовнішні фактори: це нестабільна економічна ситуація в Україні, кризові явища, вирішення яких потребують відволікання значних ресурсів та часу. Мають місце ризики по запровадженню інвестиційних програм у розвиток промислового виробництва будівельних матеріалів, а також практично відсутність банківського кредитування.

Не зважаючи на невизначеність регуляторного середовища Товариство впроваджує заходи по збереженню матеріально-технічної бази, виробничого потенціалу, ринкових потоків та пошуку потенційних споживачів. Управлінський персонал вважає, що в існуючих умовах керівництво Товариства вживає належні заходи на підтримку постійної діяльності Товариства та забезпечує здійснення господарської діяльності за рахунок власних обігових коштів.

Фінансова звітність відображає поточну оцінку управлінського персоналу щодо впливу умов здійснення діяльності в Україні на операційну діяльність та фінансовий стан Товариства.

Таким чином, фінансова звітність Товариства підготовлена, виходячи із припущення управлінського персоналу про ймовірну безперервність діяльності.

Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства

Аудитори вважають, що отримали достатні та відповідні аудиторські докази для висловлення аудиторської думки, а чинники, які могли б суттєво вплинути на ступінь ризиків при висловленні аудиторської думки щодо достовірності фінансових звітів, враховуючи що аудитори спостерігали за інвентаризацією наявних активів, незначні.

При цьому Аудитори зазначають, що під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагають МСА 240 «Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності» та МСА 315 «Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища», Аудитори виконали процедури, необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства і констатують: їх доказів стосовно суттєвого викривлення фінансової звітності Товариства в наслідок шахрайства не отримано.

Інформація про вартість чистих активів Товариства.

На підставі даних балансу Товариства станом на 31.12.2016 року Аудиторами розраховано вартість чистих активів на предмет порівняння їх суми із заявленим статутними документами розміром статутного капіталу Товариства.

Розрахунок вартості чистих активів акціонерних товариств здійснюється згідно Методичних рекомендацій ДКЦПФР щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств від 17.11.2004 року № 485 з метою реалізації положень ст. 155 «Статутний капітал акціонерного товариства» Цивільного кодексу України, зокрема п. 3 «Якщо після закінчення другого та кожного фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства виявиться меншою від статутного капіталу, товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку. Якщо вартість чистих активів стає меншою від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом, товариство підлягає ліквідації».

Розрахунок вартості чистих активів станом на 31.12.2016 року:

Рядок Показник Сума на кінець
звітного періоду,
тис. грн.

1. Активи

1.2 Необоротні активи 70311

1.3 Оборотні активи 209892

1.4 Усього активів 280023

2. Зобов'язання

2.1 Довгострокові зобов'язання і забезпечення 14304

2.2 Поточні зобов'язання і забезпечення 256360

2.3 Зобов'язання пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття -

2.4 Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду -

2.5 Усього зобов'язань 27064

3. ЧИСТІ АКТИВИ (рядок 1.4 – рядок 2.5) 9359

4. СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ, у тому числі: 1001

4.1 Неоплачений капітал -

4.2 Вилучений капітал -

5. Різниця між розрахунковою вартістю чистих активів та статутним капіталом (рядок 3 – рядок 4) 8358

Отже, чисті активи Товариства значно перевищують статутний капітал Товариства.

Вчинення значних правочинів

Товариство дотримується вимог щодо виконання значних правочинів, що перевищують 10% вартості активів, відповідно до статті 70 Закону України «Про акціонерні товариства».

Стан корпоративного управління

Засади корпоративного управління Товариства встановлені Положенням про Загальні Збори акціонерів та

Положенням про Ревізора Товариства.

Товариство здійснює свою діяльність у відповідності з чинним законодавством України, зокрема Законами України «Про цінні папери та фондовий ринок», «Про акціонерні товариства», та іншими законодавчими документами, а також власним Статутом.

До процесу корпоративного управління залучені такі органи:

- Загальні Збори акціонерів,
- Генеральний директор,
- Ревізор (який виконує контроль за фінансово-господарською діяльністю Товариства).

Акціонери, що мають більше як 10 % акцій підприємства:

- о Компанія «БЕРЕЗАНІЯ Холдінг LTD» (Кіпр) 600379 акцій або 14,99 % Статутного капіталу;
- о Вантаріс ЛТД (Віргінські о - ви (Брит.)) – 911510 акцій або 22,77% Статутного капіталу;
- о ПАТ «ВЕСТІНТРО» - 936555 акцій або 23,4% Статутного капіталу;
- о ПАТ «ІНТРОВЕСТ» - 936554 акцій або 23,4% Статутного капіталу.

Кількість акціонерів станом на 31.12.2016р. – 3143, в тому числі юридичних осіб – 11, фізичних осіб – 3132.

Згідно з Рішенням Наглядової ради Товариства від 28.04.2016р. (Протокол № 29 від 28.04.2016р.) до 30.04.2017р.

продовжено повноваження Генерального директора ПАТ «Київметробуд» Петренка Володимира Івановича.

Згідно з Рішенням загальних зборів акціонерів Товариства від 28.04.2016р. (Протокол № 8) відкликано попередній

склад Наглядової ради та Ревізійної комісії. Обрано новий склад Наглядової ради (Петренко О. В., Токарев О. М., Кияшко С.М.) та Ревізійної комісії (Кошкін М.І., Бризгаліна Є. В., Сета Л. М.)

Протягом 2016 року дивіденди не нараховувались і не виплачувались.

Фінансова звітність Товариства за 2015 рік, затверджена Рішенням Загальних зборів від 27 квітня 2016 року № 8, опублікована у Всеукраїнській інформаційній газеті «Фінансовий Вісник» 27.04.2016 року №330.

Основні відомості про аудиторську фірму

Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська компанія «Світ» діє на підставі Свідоцтва про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності № 2158, виданого Аудиторською палатою України 22.06.2001р.

Місцезнаходження аудиторської компанії: 01133, м. Київ, вул. Каменева командарма, будинок 4, к. 18.

Телефон: 067- 403-70-68.

Дата і номер договору на проведення аудиту

Ми провели аудиторську перевірку на підставі наданого повноваження згідно з Договором про надання аудиторських послуг від 30.03.2017р. № 69/145.

Дата початку та дата закінчення проведення аудиту

Дата початку проведення аудиторської перевірки – 30.03.2017 року.

Дата закінчення проведення аудиторської перевірки – 18.04.2017 року.

ВИСНОВКИ

На думку Аудиторів, за винятком впливу коригувань, які могли б бути потрібними, якщо б аудитори були присутні при інвентаризації активів Товариства, фінансова звітність Товариства відображає достовірно в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2016 року, його фінансові результати і рух грошових коштів за 2016 рік відповідно до МСФЗ.

ДОДАТКИ:

1. Копія «Балансу», форма № 1 на 2 арк.;
2. Копія «Звіту про фінансові результати», форма № 2 на 2 арк.;
3. Копія «Звіту про рух коштів», форма № 3 на 2 арк.
4. Копія «Звіту про власний капітал», форма № 4 на 2 арк.
5. Копія Приміток до річної фінансової звітності на 25 арк.

ДИРЕКТОР ТОВ „АУДИТОРСЬКА

КОМПАНІЯ « С В І Т »

Аудитор (сертифікат серії „А” № 005690)

М. В. ОЗЕРАН

Дата аудиторського висновку: 18.04.2017р.

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2016	1	0
2	2015	1	0
3	2014	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори		X
Акціонери		X
Депозитарна установа	X	
Інше (запишіть): д/н		Ні

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): д/н		Ні

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X

Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть): д/н	Ні	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	3
членів наглядової ради - акціонерів	1
членів наглядової ради - представників акціонерів	0
членів наглядової ради - незалежних директорів	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	1
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0

Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інше (запишіть)	д/н	

д/н

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років?

14

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	д/н	

Інші (запишіть)	д/н
-----------------	-----

д/н

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні) Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди		X
Інше (запишіть)	Загальними зборами акціонерів встановлюється щомісячна плата членам наглядової ради. Відповідно до протоколу загальних зборів від 27.04.2016р. сума оплати становить 2500 грн. за місяць.	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту	X	
Особисті якості (чесність, відповідальність)	X	
Відсутність конфлікту інтересів	X	
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть): д/н		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	

Інше (запишіть)	д/н
-----------------	-----

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

так, створено
ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії 3 осіб;

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 3

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Так	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Ні	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про

конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	д/н	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Ні	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Так	Так	Так	Так

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	д/н	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	д/н	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X

На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	д/н	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні
ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ
КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть): д/н		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Ні

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: ; яким органом управління прийнятий: д/н

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Ні; укажіть яким чином його оприлюднено: д/н

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх

тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

д/н

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2017 01 01
Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Київметробуд"	за ЄДРПОУ	01387432
Територія		за КОАТУУ	8039100000
Організаційно-правова форма господарювання		за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності		за КВЕД	42.12
Середня кількість працівників	1123		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Адреса	м. Київ, вул. Прорізна, 8		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			V

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2016 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи:	1000	89	86	0
первісна вартість	1001	126	126	0
накопичена амортизація	1002	37	40	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0	0
Основні засоби:	1010	80459	69830	0
первісна вартість	1011	222646	210674	0
знос	1012	142187	140844	0
Інвестиційна нерухомість:	1015	0	0	0
первісна вартість	1016	0	0	0
знос	1017	0	0	0
Довгострокові біологічні активи:	1020	0	0	0
первісна вартість	1021	0	0	0

накопичена амортизація	1022	0	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	50	214	0
інші фінансові інвестиції	1035	1	1	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	0
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
Усього за розділом I	1095	80599	70131	0
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	194218	50534	0
Виробничі запаси	1101	0	37433	0
Незавершене виробництво	1102	0	5802	0
Готова продукція	1103	0	7299	0
Товари	1104	0	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	116158	96154	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	8965	7730	0
з бюджетом	1135	328	148	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	24578	44133	0
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	57606	10447	0
Готівка	1166	0	0	0
Рахунки в банках	1167	57606	10447	0
Витрати майбутніх періодів	1170	282	254	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0	0

Інші оборотні активи	1190	1906	492	0
Усього за розділом II	1195	404041	209892	0
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0	0
Баланс	1300	484640	280023	0

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1001	1001	0
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0	0
Додатковий капітал	1410	0	6059	0
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	993	993	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	6248	1306	0
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0	0
Усього за розділом I	1495	8242	9359	0
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	14299	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	0
Цільове фінансування	1525	15	5	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532	0	0	
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533	0	0	0
інші страхові резерви; (на початок звітного періоду)	1534	0	0	
Інвестиційні контракти;	1535	0	0	0
Призовий фонд	1540	0	0	0

Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
Усього за розділом II	1595	15	14304	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600	190402	0	0
Векселі видані	1605	0	0	0
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0	0
за товари, роботи, послуги	1615	242203	200825	0
за розрахунками з бюджетом	1620	18311	4718	0
за у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0	0
за розрахунками зі страхування	1625	7491	5849	0
за розрахунками з оплати праці	1630	3640	2441	0
за одержаними авансами	1635	0	12133	0
за розрахунками з учасниками	1640	0	4883	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0	0
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	1742	3199	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	12594	22312	0
Усього за розділом III	1695	476383	256360	0
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0	0
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0	0
Баланс	1900	484640	280023	0

Примітки

Первісна вартість нематеріальних активів на початок звітної року становить 126 тис.грн. Сума накопичення амортизації на початок звітної року 37 тис.грн. Первісна вартість на кінець звітної періоду 126 тис.грн. Сума накопиченої амортизації на кінець звітної року 40 тис.грн. Нематеріальних активів щодо яких існує обмеження права власності немає. Нематеріальні активи в заставу не передавалися. Угод на придбання у майбутньому нематеріальних активів немає. Амортизація ОЗ в бухгалтерському обліку нараховується за методом, передбаченим податковим обліком. У зв'язку із цим з метою нарахування амортизації в бухгалтерському обліку застосовуються усі правила податкового обліку основних засобів, що встановлені нормами Податкового кодексу (зі змінами та доповненнями).

Діапазон строків корисного використання (експлуатації) ОЗ від 2 до 25.

На початок звітнього року первісна вартість ОЗ 222646 тис.грн., сума зносу 142187 тис.грн. Первісна вартість ОЗ, які вибули 25288 тис.грн. та сума їх зносу 15141 тис.грн.

На кінець звітнього року первісна вартість становить 210674 тис.грн. та сума зносу 140844 тис.грн.

У статті "Довгострокові фінансові інвестиції", які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств відображається внесок товариства у статутний капітал дочірнього підприємства

"Укргеодезмарк" у сумі 50 тис.грн.та внесок у вигляді основних засобів на суму 164 тис.грн.

Залишок запасів станом на кінець звітнього періоду 50534 тис.грн. (залізобетонні вироби по КВП та інші запаси).

Керівник
Головний бухгалтер

Петренко Володимир Іванович
Давиденко Сергій Васильович

Підприємство

Публічне акціонерне товариство
"Київметробуд"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

КОДИ

2017 | 01 | 01

за ЄДРПОУ

01387432

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 12 місяців 2016 р.

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	443426	433751
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(456981)	(412125)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	0	21626
збиток	2095	(13555)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	302950	96396
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	(16341)	(8649)
Витрати на збут	2150	(0)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(252286)	(148131)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	(0)	(0)
Витрат від первісного визнання біологічних активів і	2182	(0)	(0)

сільськогосподарської продукції			
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	20768	0
збиток	2195	(0)	(38758)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	35
Інші доходи	2240	5138	329
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(0)	(12800)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(24626)	(3463)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	1280	0
збиток	2295	(0)	(54657)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	447	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	833	0
збиток	2355	(0)	(54657)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	833	-54657

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	447304	295622
Витрати на оплату праці	2505	97591	54845
Відрахування на соціальні заходи	2510	18793	21395
Амортизація	2515	13801	20954

Інші операційні витрати	2520	148119	126068
Разом	2550	725608	518884

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	4002530	4002530
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	4002530	4002530
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0.20812	-13.65561
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0.20812	-13.65561
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки

В товаристві застосовується метод вимірювання та оцінки виконаних робіт. Положенням про підрядні контракти в будівництві, затвердженим Міністерством України у справах будівництва та архітектури 15 грудня 1993р. № 9, передбачено, що головним документом, який відображає хід будівництва від початку виконання робіт до їх закінчення (від початку до закінчення виконання будівельного контракту), є Журнал виконаних робіт, відповідальність за веденням якого підрядником покладається на посадову особу. Замовник здійснює контроль та технічних нагляд за обсягами та вартістю виконаних робіт. На підставі даних Журналу виконаних робіт (типова форма № КБ-6), в якому посадовою особою підрядника після вимірювання та оцінки по кошторисній документації обсяг виконаних будівельно-монтажних робіт вносяться відповідні дані по видам робіт, складається Довідка про вартість виконаних підрядних робіт та витратах (форма № КБ-3), а також Акт прийомки виконаних підрядних робіт (форма № КБ-2в). Вказані форми затверджені наказом Держкомстату та Державного комітету України з будівництва та архітектури від 21 червня 2002р. №237/5 та їх реквізити відповідають частині другій статті 9 Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні".

В дохід Товариства - генпідрядника включається вся вартість виконаних по будівельному контракту робіт. Вартість робіт, виконаних субпідрядниками, Товариство визначає як інші прямі витрати пов'язані з виконанням будівельного контракту.

Доходи і витрати по кожному окремому будівельному контракту відображається в бухгалтерському обліку з застосуванням принципу нарахування.

Не визнаються доходами отримані від замовників для фінансового забезпечення виконання будівельного контракту аванси, які відображаються Товариством в складі його зобов'язань та зменшуються після виконання робіт, визнання доходу та заліку заборгованості. Відповідно до загальних зборів акціонерів від 27.04.2016р. протокол №8 прийнято рішення дивіденди за 2015 рік не

виплачувати в зв'язку з отриманими товариством збитками. Питання про розподіл прибутку за 2016 рік буде розглядатися на чергових загальних зборах акціонерів
26.04.2017р.

Керівник
Головний бухгалтер

Петренко Володимир Іванович
Давиденко Сергій Васильович

Підприємство

Публічне акціонерне товариство
"Київметробуд"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

КОДИ

2017 | 01 | 01

за ЄДРПОУ

01387432

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 12 місяців 2016 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	506225	471664
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	682	568
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	72	45
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	13103	4207
Надходження від повернення авансів	3020	1066	36
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	35	15
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	2413	2566
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	510426	367089
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(372686)	(282531)
Праці	3105	(80623)	(47317)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(25732)	(29560)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(53099)	(51883)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(390)	(952)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(25611)	(33809)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(15526)	(12374)
Витрачання на оплату авансів	3135	(34350)	(21756)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(0)	(17)

Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(73616)	(67356)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	393844	345725
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	2465	135
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	35
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(10393)	(2130)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(12800)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(51428)	(34605)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-72156	-36565
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	19749
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	0	0
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(12800)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)

Інші платежі	3390	(368847)	(269162)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-368847	-262213
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-47159	46947
Залишок коштів на початок року	3405	57606	10659
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	10447	57606

Склад грошових коштів товариства :

- українська гривня;

- долар США;

- євро;

- російський рубль.

Стаття "Інші надходження" 510426 тис.грн. - надходження від структурних підрозділів товариства.

Примітки

Керівник

Головний бухгалтер

Петренко Володимир Іванович

Давиденко Сергій Васильович

Дата(рік, місяць,
число)

КОДИ

2017 | 01 | 01

Підприємство

Публічне акціонерне товариство
"Київметробуд"

за ЄДРПОУ

01387432

(найменування)

Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом) за 12 місяців 2016 р.

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	0	0	0	0
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	0	X	0	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	0	0	0	0
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	0	0	0	0
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520	0	0	0	0
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	0	0	0	0
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	0	0	0	0
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	0	0	0	0
Фінансові витрати	3540	X	0	X	0
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) запасів	3551	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	0	0	0	0
Збільшення (зменшення)	3553	0	0	0	0

дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги					
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	0	0	0	0
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	0	0	0	0
Сплачений податок на прибуток	3580	X	0	X	0
Сплачені відсотки	3585	X	0	X	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	0	0	0	0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	X	0	X
необоротних активів	3205	0	X	0	X
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	X	0	X
дивідендів	3220	0	X	0	X
Надходження від деривативів	3225	0	X	0	X
Надходження від погашення позик	3230	0	X	0	X
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	X	0	X
Інші надходження	3250	0	X	0	X
Витрачання на придбання:	3255	X	0	X	(0)

фінансових інвестицій					
необоротних активів	3260	X	0	X	0
Виплати за деривативами	3270	X	0	X	0
Витрачання на надання позик	3275	X	0	X	0
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X	0	X	0
Інші платежі	3290	X	0	X	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	X	0	X
Отримання позик	3305	0	X	0	X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	X	0	X
Інші надходження	3340	0	X	0	X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X	0	X	0
Погашення позик	3350	X	0	X	0
Сплату дивідендів	3355	X	0	X	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	0	X	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	0	X	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	0	X	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	0	X	0
Інші платежі	3390	X	0	X	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	0	0	0	0
Залишок коштів на початок року	3405	0	X	0	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0	0	0

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

д/н
Петренко Володимир Іванович
Давиденко Сергій Васильович

прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів									
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	6059	0	-5775	0	0	284
Придбання (продаж) неконтрольованої	4291	0	0	0	0	0	0	0	0

частки в дочірньому підприємстві									
Разом змін у капіталі	4295	0	0	6059	0	-4942	0	0	1117
Залишок на кінець року	4300	1001	0	6059	993	1306	0	0	9359

Примітки

Керівник
Головний бухгалтер

Загальна кількість випущених акцій - 4002530. Акції прості іменні. Номінальна вартість акцій 0,25 грн. Неоплаченої частки статутного капіталу немає. Товариство не здійснювало викупу власних акцій. Привілеїв та обмежень, пов'язаних з акціями немає. Порядок розподілу прибутку є виключною компетенцією загальних зборів акціонерів товариства.

Петренко Володимир Іванович
Давиденко Сергій Васильович

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Текст приміток

Мета фінансової звітності, складеної Публічним акціонерним товариством «Київметрбод» (далі по тексту – Товариство) - задоволення інформаційних потреб користувачів. З цього приводу, більшість статей форм фінансової звітності Товариства, як суб'єкта підприємництва, розкривається у примітках. За вимогами Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – МСФЗ) примітки до статей звітності можна не наводити лише у разі їх несуттєвості, а також, якщо в тому немає необхідності для розкриття деталізації статей звітності. Склад приміток до звітності повинен містити:

- загальну інформацію;
- базу підготовки фінансової звітності;
- операційне середовище та економічну ситуацію;
- істотні положення облікової політики;
- деталізацію основних статей звітності;
- операції з пов'язаними сторонами;
- події після дати фінансової звітності.

На основі вищевикладених вимог далі наведено Примітки до фінансової звітності Товариства за 2016 рік.

ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Основні відомості про Товариство

Повне найменування емітента Публічне акціонерне товариство «Київметрбод»

Код Товариства за ЄДРПОУ 01387432

Свідоцтво про державну реєстрацію та дата реєстрації Серія АОО № 011430, внесено до ЄДР за № 1 074 120 0000 004438 від 21 грудня 1994 року

Дата заміни свідоцтва про державну реєстрацію та номер запису 21.07.2010р.

Підстава заміни свідоцтва про державну реєстрацію Зміна найменування юридичної особи

Орган, що видав свідоцтво Шевченківська районна у м. Києві державна адміністрація

Юридична адреса та місцезнаходження 01601, м. Київ, вул. Прорізна, будинок 8

Основні види діяльності за КВЕД-2010 (якими фактично займалось Товариство у 2016 році) 42.12 – будівництво залізниць та метрополітену;

68.20 – надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

77.30 – надання в оренду будівельних машин і устаткування;

23.61 – виготовлення виробів із бетону для будівництва;

25.11 – виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій;

49.41 – діяльність вантажного автомобільного транспорту;

23.63 – виготовлення бетонних розчинів

Товариство (ПАТ «Київметрбод») створене згідно з рішенням Української державної корпорації по будівництву метрополітенів та тунелів «Укрметротунельбуд» № 68 від 09.12.1994р. та є правонаступником державного Товариства Управління будівництва Київського метрополітену «Київметрбод».

До складу Товариства входять Апарат правління (АП) та 10 структурних підрозділів:

Будівельно-монтажне управління № 3 (БМУ-3), Будівельно-монтажне управління № 6

(БМУ-6), Тунельний загін № 4 (ТЗ-4), Тунельний загін №7 (ТЗ-7), Тунельний загін № 14

(ТЗ-14), Управління механізації (УМ), Управління виробничо-технологічної комплектації

(УВТК), Комбінат виробничих підприємств (КВП), Управління реконструкції та будівництва (УРБ), Автобаза (АБ), які не мають статусу юридичних осіб.

Управлінський персонал Товариства розташовано за адресою: м. Київ, вул. Прорізна, будинок 8.

Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності
Для ведення господарської діяльності станом на 31.12.2016р. Товариством отримані наступні ліцензії:

- ліцензія на господарську діяльність, пов'язану із створенням об'єктів архітектури (за відповідним переліком робіт) серія АЕ № 525584, строк дії ліцензії по 20.01.2020р.;
 - ліцензія на надання послуг і виконання робіт протипожежного призначення, серія АГ № 595821, строк дії ліцензії з 02.12.2011р. необмежений;
 - ліцензія на надання послуг з перевезення пасажирів і вантажів автомобільним транспортом, серія АГ № 592750, строк дії ліцензії з 02.11.2011р. необмежений.
- Середня кількість працівників Товариства у 2016р. складала 1123 особи.

База підготовки фінансової звітності

Бухгалтерський облік господарської діяльності Товариства здійснювався бухгалтерією з дотриманням єдиних методологічних принципів ведення бухгалтерського обліку, передбачених Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999р. № 996 - XIV, положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку (далі – П(С)БО) на основі застосування бухгалтерського програмного забезпечення «Бухгалтерія - 1С». Фінансова звітність надана у тисячах українських гривень.

Фінансова звітність суб'єкта господарювання складена за МСФЗ, містить інформацію, яка:

- а) є прозорою для користувачів і порівняною в усіх відображених періодах;
- б) забезпечує прийнятну відправну точку для обліку за МСФЗ;
- в) витрати на її отримання не перевищують вигоди для користувачів.

Фінансова звітність Товариства підготовлена відповідно до МСБО 1 за період 01.01.2016 року по 31.12.2016 року і складається з таких компонентів:

- баланс (звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2016 р.;
- звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) за 2016р.;
- звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2016р.;
- звіт про власний капітал за 2016р.;
- примітки до фінансової звітності за 2016р.

Операційне середовище та економічна ситуація

Незважаючи на те, що економіка України визнана ринковою, вона продовжує демонструвати особливості, характерні для перехідної економіки. Ці особливості включають, крім іншого, наявність валюти, що не є вільно конвертованою за межами України, валютні обмеження і контроль, відносно високу інфляцію і високі процентні ставки. Стабільність української економіки буде в значній мірі залежати від політики та дій уряду, спрямованих на реформування адміністративної та правової систем, а також економіки в цілому. Внаслідок цього економічна діяльність в Україні пов'язана з ризиками, які не є типовими для розвинених країн.

Економіка України схильна до впливу ринкових коливань і зниження темпів економічного зростання у світовій економіці. Нестабільне економічне середовище та значна девальвація національної валюти в 2016 році завдало значних ускладнень в діяльності Товариства.

Податкове, валютне та митне законодавство в Україні в 2016 році зазнало значних змін, які були нетиповими для ринкової економіки, а саме, обов'язковий продаж валютних надходжень, обмеження в проведенні операцій с іноземною та національною валютою.

Постійні зміни до Податкового кодексу України привели к значним змінам підходу визначення податкової бази.

Керівництво Товариство не може передбачити всі зовнішні тенденції, які можуть вплинути на діяльність Товариства та діяльність в інших галузях економіки та впевнене, що воно вживає всі необхідні заходи для забезпечення стабільної діяльності та розвитку Товариства.

Істотні положення облікової політики

Фінансова та бухгалтерська звітність Товариства згідно з основними засадами облікової політики формується з дотриманням принципів обачності, безперервної діяльності,

періодичності, історичної собівартості, єдиного грошового вимірника (гривні).
З моменту використання МСФЗ Товариством застосовується облікова політика, що базується на таких стандартах МСФЗ та Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (далі – МСБО):

- МСФЗ 1 «Перше застосування Міжнародних стандартів фінансової звітності»;
- МСБО 1 «Подання фінансової звітності»;
- МСБО 2 «Запаси»;
- МСБО 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки»;
- МСБО 12 «Податок на прибуток»;
- МСФЗ 13 «Справедлива вартість»;
- МСБО 16 «Основні засоби»;
- МСБО 18 «Дохід»;
- МСБО 19 «Виплати працівникам»;
- МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів»;
- МСБО 24 «Розкриття інформації про зв'язані сторони»;
- МСБО 33 «Прибуток на акцію»;
- МСБО 34 «Проміжна фінансова звітність»;
- МСБО 37 «Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи»;
- МСБО 38 «Нематеріальні активи»;
- МСБО 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка"

Основні положення облікової політики Товариства наступні:

- критерії визнання активів та зобов'язань, матеріальні і нематеріальні об'єкти відображаються в балансі Товариства як активи тільки у тому випадку, коли вони відповідають одночасно таким критеріям: об'єкти контролюються Товариством, їх оцінка може бути достовірно визначена, існує вірогідність отримання в майбутньому економічних вигод від використання цих об'єктів;
- активи Товариства зараховуються на баланс на підставі первинних бухгалтерських документів на їх оприбуткування. Вважається, що всі зобов'язання Товариства достовірно оцінені на підставі первинних бухгалтерських документів і за всіма зобов'язаннями Товариства існує вірогідність зменшення економічних вигод в майбутньому;
- обладнання та інші основні засоби обліковуються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації. Витрати на поточний ремонт й технічне обслуговування відносяться на витрати в міру їх здійснення. Вартість заміни значних компонентів обладнання та інших основних засобів капіталізується, а компоненти, що були замінені, списуються. Прибуток та збитки від вибуття обладнання та інших основних засобів, визначені як різниця між сумою надходжень від вибуття та балансовою вартістю активу на дату вибуття, відображаються у складі прибутку чи збитку за рік (в інших операційних доходах або витратах).

Продовження тексту приміток

ДЕТАЛІЗАЦІЯ ОСНОВНИХ СТАТЕЙ ЗВІТНОСТІ

Аналіз показників балансу (звіту про фінансовий стан)

Враховуючи, що баланс відображає фінансовий стан Товариства на певну дату відповідно до чинних вимог МСФЗ, його називають балансом (звітом про фінансовий стан) Товариства. Але застосовувати назви «Баланс», «Балансовий звіт» або інші, які б не вводили в оману користувачів, не заборонено.

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

(Форма № 1)

Бухгалтерський баланс за МСФЗ на 31.12.2016 року

тис. грн.

АКТИВ Код рядку Станом на 31.12.2016 року
Значення за П(с)БО Коригування за МСФЗ Значення за
МСФЗ

1 2 3 4 5

I. Необоротні активи

Нематеріальні активи: 1000 89 - 89

первісна вартість 1001 126 (126)

накопичена амортизація 1002 (40) (40) -

Незавершені капітальні інвестиції 1005 - - -

Основні засоби: 1010 69830 69830

первісна вартість 1011 210674 (210674)

знос 1012 140844 (140844)

Інвестиційна нерухомість 1015 -

первісна вартість 1016

знос 1017 -

Довгострокові біологічні активи 1020

первісна вартість 1021 - - -

накопичена амортизація 1022 - - -

Довгострокові фінансові інвестиції

які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств 1030 214 214

інші фінансові інвестиції 1035

Довгострокова дебіторська заборгованість 1040 -

Відстрочені податкові активи 1045 - - -

Гудвіл 1050 - - -

Відстрочені аквізиційні витрати 1060 - - -

Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах 1065 - - -

Інші необоротні активи 1090 -

Усього за розділом I 1095 70131 70131

II. Оборотні активи

Запаси 1100 50534 - 50534

Виробничі запаси 1101 37433 - 37433

Незавершене виробництво 1102 5802 - 5802

Готова продукція 1103 7299 - 7299

Товари 1104

Поточні біологічні активи 1110 - - -

Депозити перестрашування 1115

Векселі одержані 1120

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги 1125 96154 96154

Дебіторська заборгованість за розрахунками :за виданими авансами 1130 7730

7730

з бюджетом 1135 148 - 148

у тому числі з податку на прибуток 1136

З нарахованих доходів 1140 - - -

із внутрішніх розрахунків 1145

Інша поточна дебіторська заборгованість 1155 44133

44133

Поточні фінансові інвестиції 1160 - - -

Гроші та їх еквіваленти: 1165 10447 10447

Готівка 1166

Рахунки в банках 1167 10447 10477

Витрати майбутніх періодів 1170 254 254

Частка перестраховика у страхових резервах 1180

У тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань 1181
резервах збитків або резервах належних виплат 1182
резерв незароблених премій 1183
інших страхових резервах 1184
Інші оборотні активи 1190 492 492
Усього за розділом II 1195 209892 209892
III. Необоротні активи, утримані для продажу, та групи вибуття 1200
БАЛАНС 1300 280023 280023
I. Власний капітал
Зареєстрований(пайовий) капітал 1400 1001 - 1001
Внески до незареєстрованого статутного капіталу 1401 -
Капітал у дооцінках 1405 - - -
Додатковий капітал 1410 6059 - 6059
Емісійний дохід 1411
Накопичені курсові різниці 1412
Резервний капітал 1415 993 993
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) 1420 1306 1306
Неоплачений капітал 1425 - - -
Вилучений капітал 1430 -
Інші резерви 1435
Усього за розділом I 1495 9359 9359
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення - - -
Відстрочені податкові зобов'язання 1500 14209 - 14209
Пенсійні зобов'язання 1505 - - -
Довгострокові кредити банку 1510 - - -
Інші довгострокові зобов'язання 1515 - - -
Довгострокові забезпечення 1520 - - -
Довгострокові забезпечення виплат персоналу 1521 - - -
Цільове фінансування 1525 5 - 5
Благодійна допомога 1526
Страхові резерви 1530
У тому числі: резерв довгострокових зобов'язань 1531
резерв збитків або резерв належних виплат 1532
резерв незароблених премій 1533
інші страхові резерви 1534
Інвестиційні контракти 1535
Призовий фонд 1540
Резерв на виплату джек-поту 1545
Усього за розділом II 1592 14304 - 14304
III. Поточні зобов'язання і забезпечення - - -
Короткострокові кредити банків 1600 -
Векселі видані 1605 - - -
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями 1610 - - -
Товари, роботи, послуги 1615 200825 - 200825
Розрахунками з бюджетом 1620 4718 - 4718
У тому числі з податку на прибуток 1621 - - -
Розрахунками зі страхування 1625 5849 - 5849
Розрахунками з оплати праці 1630 2441 - 2441
За одержаними авансами 1635 12133 12133
За розрахунками з учасниками 1640 4883 4883
Із внутрішніх розрахунків 1645
За страховою діяльністю 1650 -

Поточні забезпечення 1660 3199 - 3199
Доходи майбутніх періодів 1665
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків 1670 -
Інші поточні зобов'язання 1690 22312 22312
Усього за розділом III 1695 256360 256360
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття 1700
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду 1800
БАЛАНС 1900 280023 280023
Примітки до узгодження балансу (звіту про фінансовий стан) станом на 31.12. 2016 року
Бухгалтерський баланс за МСФЗ:
• включає всі активи та зобов'язання, визнання яких вимагає МСФЗ;
• не включає активи і зобов'язання, визнання яких заборонено МСФЗ;
• представляє всі статті звітності (активи, зобов'язання, капітал) у класифікації згідно з МСФЗ;
• включає всі статті за оцінкою відповідно до МСФЗ.
Баланс (звіт про фінансовий стан Товариства) станом на 31.12.2016 року складено за міжнародними стандартами бухгалтерського обліку.

Баланс (Звіт про фінансовий стан) (Форма № 1)
на 31.12.2016р., тис. грн.

АКТИВ Код рядка Значення за
МСФЗ

на початок періоду Значення за
МСФЗ

на кінець періоду

1 2 5

I. Необоротні активи

Нематеріальні активи 1000 89 86

Основні засоби 1010 80459 69830

Довгострокові фінансові інвестиції 1030 50 214

Усього за розділом I 1095 80599 70131

II. Оборотні активи

Запаси 1100 194218 50534

Виробничі запаси 1101 37433

Незавершене виробництво 1102 5802

Готова продукція 1103 7299

Товари 1104

Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги 1125 116158 96154

Дебіторська заборгованість за розрахунками:

за виданими авансами 1130 8965 7730

з бюджетом 1135 328 148

у тому числі з податку на прибуток 1136 - -

з нарахованих доходів 1140 - -

Інша поточна дебіторська заборгованість 1155 24578 44133

Гроші та їх еквіваленти: 1165 57606 10447

готівка 1166

рахунки в банках 1167 57606 10447

Витрати майбутніх періодів 1170 282 254

Інші оборотні активи 1190 1906 492

Усього за розділом II 1195 404041 209892

БАЛАНС 1300 484640 280023

I. Власний капітал
 Зареєстрований (пайовий) капітал 1400 1001 1001
 Капітал у дооцінках 1405
 Додатковий капітал 1410 6059
 Емісійний дохід 1411
 Резервний капітал 1415 993 993
 Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) 1420 6248 1306
 Вилучений капітал 1430
 Усього за розділом I 1495 242 9359
 II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення
 Відстрочені податкові зобов'язання 1500 14299
 Цільове фінансуванн 1525 15 5
 Довгострокові кредити банків 1510
 Усього за розділом II 15 14304
 III. Поточні зобов'язання і забезпечення 1595
 Короткострокові кредити банків 190402
 Поточна кредиторська заборгованість за:
 товари, роботи, послуги 1615 242203 200825
 розрахунки з бюджетом 1620 18311 4718
 У тому числі з податку на прибуток 1621
 розрахунки зі страхування 1625 7491 5849
 розрахунки з оплати праці 1630 3640 2441
 Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами 1635 12133
 Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками 1640 4883
 Поточні забезпечення 1660 1742 3199
 Інші поточні зобов'язання 1690 12594 22312
 Усього за розділом III 1695 476383 256360
 БАЛАНС 1900 484640 280023

У відповідності до МСФЗ наводимо розкриття статей балансу (звіту про фінансовий стан): Нематеріальні активи оцінюються за собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації. Всі об'єкти нематеріальних активів відповідають вимогам визнання МСБО 38 «Нематеріальні активи». Термін корисного використання нематеріальних активів, таких як патенти на винахід, промисловий зразок, свідоцтва на знак для товарів та послуг та товарні знаки, складає виходячи зі строку дії. Терміни корисного використання інших нематеріальних активів складає 10 років. Амортизація нематеріальних активів здійснюється із застосуванням прямолінійного методу. На протязі 2016 року нематеріальні активи не поповнювались.

Собівартість нематеріальних активів за підсумками трансформації по балансу становить: Нематеріальні активи за залишковою вартістю (тис. грн.) станом на 01.01.2016 року станом на 31.12.2016 року
 89 86

Основні засоби при переході на МСФЗ переоцінювались.

Переоцінка таких основних засобів як будинки здійснювалась з залученням незалежних експертів. Для переоцінки інших основних засобів створена комісія з фахівців Товариства. Переоцінці підлягали всі групи основних засобів товариства.

Переоцінка груп «Земельні ділянки» та «Будинки та споруди» відбувалась згідно МСБО 16 «Основні засоби» за методом виключення з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої амортизації, яка формує частину збільшення або зменшення балансової вартості.

Вартість основних засобів з урахуванням переоцінки, нарахованого зносу (амортизації), враховані по справедливій вартості.

Політика Товариства з амортизації основних засобів передбачає нарахування зносу за

методом рівномірного нарахування протягом передбачуваного строку їх використання. Обліковою політикою щодо всіх груп основних засобів Товариством обрана модель собівартості відповідно до параграфу 30 МСБО 16 «Основні засоби».

Враховуючи вимоги МСБО 16 «Основні засоби» за результатами трансформації основні засоби включені у баланс за собівартістю:

Основні засоби за собівартістю (тис. грн.)

станом на 01.01.2016 року станом на 31.12.2016 року

80459 69830

Відповідно до МСФЗ така група необоротних активів, як малоцінні необоротні матеріальні активи, окремо не виділяється. Обліковою політикою Товариства встановлено рівень суттєвості основних засобів згідно з критеріями визнаними в Податковому кодексі України. Основні засоби, вартість яких є нижчою за встановлений рівень суттєвості, списуються на витрати при введенні в експлуатацію (знос 100%).

Обліковою політикою Товариства передбачено щорічно аналізувати основні засоби на предмет виявлення будь-яких ознак зменшення корисності окремих об'єктів або їх груп. Керівництвом Товариства було проведено аналіз стану основних засобів на 31.12.2016 року та для окремих основних засобів продовжено строк корисного використання. Облік запасів у Товаристві відповідає вимогам МСБО 2 «Запаси», тобто запаси визнаються активами, якщо: існує ймовірність того, що Товариство отримає у майбутньому економічні вигоди, пов'язані з їх використанням; їх вартість може бути достовірно оцінена.

Придбані запаси визнаються активом у разі задоволення усіх наведених умов: до Товариства перейшли усі суттєві ризики та вигоди, пов'язані з власністю на запаси; Товариство отримало контроль над запасами та здійснює управління ними тією мірою, яка звичайно пов'язана з правом власності; собівартість запасів може бути достовірно визначена; існує ймовірність надходження до Товариства майбутніх економічних вигід, пов'язаних із запасами.

Товариство придбавало запаси у звітному періоді для внутрішнього використання з метою забезпечення фінансово-господарської діяльності.

У Товаристві застосовується система постійного обліку запасів, їх надходження та вибуття відображають протягом звітного періоду на відповідних рахунках запасів. Для визначення собівартості запасів Товариством використовується метод FIFO (базується на припущенні, що одиниці запасів, які надійшли (придбані, вироблені) першими, відпускаються (продаються) також першими), що також не суперечить МСБО 2. Залишки запасів та їх вартість підтверджена щорічною інвентаризацією (наказ № 107 від 30.09.2016р.). За результатами інвентаризації розбіжностей не виявлено.

На відміну від національних стандартів України, в яких існує окремий П(С)БО 10 "Дебіторська заборгованість" аналогічного міжнародного стандарту не існує. Але є стандарти, які проводять ідентифікацію всіх позицій щодо оцінки, обліку, визнання, вибуття та розкриття інформації у фінансовій звітності даного інструменту фінансового обліку.

Визнання, класифікація та розкриття інформації щодо дебіторської заборгованості містять МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття", МСБО 1 "Подання фінансових звітів" та МСБО 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка". На базі даних стандартів було проведено узагальнення інформації щодо дебіторської заборгованості.

Відповідно до вимог МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка» дебіторська заборгованість визнається як оборотні активи.

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги у Товаристві визначається як сума, належна Товариству від покупців (дебіторів), що не суперечить МСФЗ. Управлінський персонал та комісія з трансформації звітності проаналізували дебіторську заборгованість за товари, роботи, послуги і дійшли висновку, що заборгованість не потребує створення

резерву сумнівних боргів, так як має поточний характер.

Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги на 01.01.2016 р. складає 116158 тис. грн., на 31.12.2016р. – 96154 тис. грн.

Облік грошових коштів Товариства відповідає МСБО 7 «Звіт про рух грошових коштів». Зареєстрований капітал Товариства на 01.01.2016р. склав 1001 тис. грн., що відповідає Статуту.

Додатковий капітал є доходом від безплатно отриманих активів в сумі 3 тис. грн. і в сумі 6056 тис. грн. від переоцінки основних засобів. Станом на 31.12.2016 року додатковий капітал складає 6059 тис. грн.

Резервний капітал Товариства створений за рахунок розподілу прибутку минулих років і складає на 01.12.2016р. суму у 993 тис. грн..

Резервний капітал створено повністю в розмірі 15% від статутного капіталу.

Станом на 01.01.2016 року нерозподілений прибуток становив 6248 тис. грн. Станом на 31.12.2016 року нерозподілений прибуток зазнав змін за рахунок створення додаткового капіталу. В результаті зазначених змін сума нерозподіленого прибутку на 31.12.2016р. складає 1306 тис. грн.

Кредиторська заборгованість за товари роботи, послуги мала поточний характер, не підлягала трансформації і підтверджена результатами річної інвентаризації.

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом становить суми інших податків, термін сплати якого не наступив.

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунки зі страхування є поточними зобов'язаннями по єдиному соціальному внеску, термін сплати якого не наступив.

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці є зобов'язанням за грудень 2016 р.

Інші поточні зобов'язання складаються з поточної кредиторської заборгованості по внутрішнім розрахункам з працівниками. Дана стаття балансу під час підготовки звітності не трансформувалася.

Сума валюти балансу, складеного за МСФЗ, станом на 31.12.2016 року становить 280023 тис. грн. Всі трансформаційні зміни у валюті балансу враховані.

Продовження тексту приміток

Аналіз показників звіту про фінансові результати

(звіту про сукупний дохід) за 2016 рік

Під час складання Товариством фінансової звітності за МСФЗ враховано, що міжнародні стандарти не містять встановленої форми звіту про прибутки та збитки, але передбачають набір обов'язкових статей, ряд опцій на вибір Товариства та певні вимоги до розкриття окремих статей. МСБО 1 припускає альтернативи в поданні фінансових результатів: або єдиний звіт про прибуток і збиток, або два звіти (окремо про прибуток і збиток та окремо про інший сукупний прибуток). На підставі вищевикладеного, Товариством використано форму звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід) за П(С)БО 1 «Загальні вимоги до фінансової звітності», затвердженого наказом Мінфіну України від 07.02.2013 р. № 73, який складається з двох розділів: у розділі I відображається інформація про доходи, витрати, прибутки та збитки; у розділі II відображається інформація про сукупний дохід. Звіт про фінансові результати за 2016 рік складений відповідно до П(С)БО 3 «Звіт про фінансові результати», затвердженого наказом Мінфіну України від 31.03.1999р.

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2016 рік

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття Код

рядка За звітний

період

1 2 3

Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) 2000 443426

Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) 2050 (456981)

Валовий:

прибуток 2090

збиток 2095 (13555)

Інші операційні доходи 2120 302950

Адміністративні витрати 2130 (16341)

Витрати на збут 2150 (-)

Інші операційні витрати 2180 (252286)

Фінансовий результат від операційної діяльності:

прибуток 2190 20768

збиток 2195

Дохід від участі в капіталі 2200

Інші фінансові доходи 2220 5138

Інші доходи 2240

Фінансові витрати 2250 ()

Втрати від участі в капіталі 2255 ()

Інші витрати 2270 (24626)

Фінансовий результат до оподаткування:

прибуток 2290 1280

збиток 2295

Витрати (дохід) з податку на прибуток 2300 (447)

Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування 2305 -

Чистий фінансовий результат:

прибуток 2350 833

збиток 2355

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття Код

рядка За звітний

період

1 2 3

Дооцінка (уцінка) необоротних активів 2400

Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів 2405 -

Накопичені курсові різниці 2410 -

Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств 2415 -

Інший сукупний дохід 2445

Інший сукупний дохід до оподаткування 2450

Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом 2455 -

Інший сукупний дохід після оподаткування 2460

Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460) 2465 833

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті Код

рядка За звітний

період

1 2 3

Матеріальні затрати 2500 447304

Витрати на оплату праці 2505 97591

Відрахування на соціальні заходи 2510 18793

Амортизація 2515 13801

Інші операційні витрати 2520 148119

Разом 2550 725608

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті Код

рядка За звітний

період

1 2 3

Середньорічна кількість простих акцій 2600 4002530

Скоригована середньорічна кількість простих акцій 2605 4002530

Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію 2610 0,20812

Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію 2615 0,20812

Дивіденди на одну просту акцію 2650

За підсумками 2016 року Товариство отримало сукупний дохід у розмірі 833 тис. грн., який складається з наступних доходів: дохід від поточної діяльності 833 тис. грн.

Продовження тексту приміток

Аналіз показників Звіту про рух грошових коштів

На підставі Звіту про фінансовий стан за 2016 рік, та даних руху грошових коштів на банківських рахунках сформовано Звіт про рух грошових коштів за прямим методом.

Перехід від раніше застосовуваних ПСБО на МСФО не чинив впливу на визнані у фінансових звітах грошові потоки, створені Товариством. Статті звірки між поданням згідно попереднім ПСБО та поданням згідно МСФЗ не роблять чистого впливу на створені грошові потоки (МСБО 7).

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) за 2016 р.

Стаття Код

рядка За звітний період

1 2 3

I. Рух коштів у результаті операційної діяльності

Надходження від:

Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) 3000 506225

Повернення податків і зборів 3005

у тому числі податку на додану вартість 3006

Цільового фінансування 3010 682

Надходження від отримання субсидій ,дотацій 3011 72

Надходження авансів від покупців та замовників 3015 13103

Надходження від повернення авансів 3020 1066

Надходження від відсотків по залишкам коштів 3025 35

Надходження від боржників неустойки (штрафів,пені) 3035

Надходження від операційної оренди 3040 2413

Надходження від отримання роялті,авторських винагород 3050

Інші надходження 3095 510426

Витрачання на оплату:

Товарів (робіт, послуг) 3100 (372686)

Праці 3105 (80623)

Відрахувань на соціальні заходи 3110 (25732)

Зобов'язань з податків і зборів 3115 (53099)

Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток 3116 (390)

Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість 3117 (25611)

Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів 3118 (15526)

Витрачання на оплату авансів 3135 (34350)

Витрачання на оплату повернення авансів 3140 ()

Витрачання на оплату цільових внесків 3145 ()

Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами 3150 -

Витрачання фінансових установ на надання позик 3155 -

Інші витрачання 3190 (73616)

Чистий рух коштів від операційної діяльності 3195 393844

II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності

Надходження від реалізації:

фінансових інвестицій 3200 -

необоротних активів 3205 2465

Надходження від отриманих:

відсотків 3215 -

дивідендів 3220 -

Надходження від деривативів 3225 -

Інші надходження 3250 -

Витрачання на придбання:

фінансових інвестицій 3255 (-)

необоротних активів 3260 (10393)

Виплати за деривативами 3270 (-)

Витрачання на надання позик 3275 (12800)

Інші платежі 3290 (51428)

Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності 3295 (-72156)

III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності

Надходження від:

Власного капіталу 3300

-

Отримання позик 3305 -

Інші надходження 3340 -

Витрачання на:

Викуп власних акцій 3345 (-)

Погашення позик 3350 (-)

Сплату дивідендів 3355 (-)

Витрачання на сплату відсотків 3360 (-)

Інші платежі 3390 (368847)

Чистий рух коштів від фінансової діяльності 3395 (368847)

Чистий рух грошових коштів за звітний період 3400 (47159)

Залишок коштів на початок року 3405 57606

Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів 3410 -

Залишок коштів на кінець року 3415 10447

Факторів, які б вплинули на зміни та трансформацію звіту про рух грошових коштів, у 2016 році не було.

Аналіз показників Звіту про зміни у власному капіталі

На підставі балансу та звіту про фінансові результати за 2016 рік, а також додаткової інформації, складається Звіт про власний капітал.

Стаття Код рядка Зареєстрований капітал Капітал у дооцін-ках Додатко-вий капітал Резер-вний капітал Нерозпо-ділений прибуток(непокритий збиток) Неопла-чений капітал Вилу-чений капітал Всього

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Залишок

на початок року 4000 1001 993 6248

8242

Коригування:

Зміна облікової політики 4005 -

- - -

Виправлення помилок 4010 -

- - - - -

-

Інші зміни 4090 - - - -

Скоригований залишок на початок року 4095 1001 993 6248

8242

Чистий прибуток (збиток) за звітний період 4100 -

- - - 833 - -

833

Інший сукупний дохід за звітний період 4110 -

- - - - -

-

Розподіл прибутку:

Виплати власникам (дивіденди) 4200 -

- - - - -

-

Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу 4205 -

- - - - -

-

Відрахування до резервного капіталу 4210

Внески учасників:

Внески до капіталу 4240 -

- - - - -

-

Погашення заборгованості з капіталу 4245 -

- - - - -

-

Вилучення капіталу:

Викуп акцій (часток) 4260 -

- - - - -

Перепродаж викуплених акцій (часток) 4265 -

- - - - -

-

Анулювання викуплених акцій (часток) 4270 -

- - - - -

Вилучення частки в капіталі 4275 - - - - -

Інші зміни в капіталі 4290 -

- 6059 - (5775) - - 284

Разом змін у капіталі 4295 6059 (4942) - 1117

Залишок

на кінець року 4300 1001 - 6059 993 1306 - - 9353

Зміни в капіталі за результатами розподілу прибутку становлять: чистий прибуток за результатом діяльності 2016 року 833 тис. грн. Створення додаткового капіталу в сумі 6059 тис. грн. Зменшення нерозподіленого прибутку минулих років на суму 5775 тис. грн.

Операції з пов'язаними сторонами

Товариство не мало значних господарських операцій з пов'язаними сторонами у 2016 році.

Події після дати фінансової звітності

Згідно МСБО 10 подіями після звітного періоду є сприятливі та несприятливі події, які відбуваються з кінця звітного періоду до дати затвердження фінансової звітності.

МСБО 1 «Подання фінансових звітів» визначає необхідне розкриття інформації про події або обставини, які можуть виникати після звітного періоду, якщо:

- фінансова звітність складена не на основі припущення безперервності (фінансова звітність Товариства, що аналізується, формується з дотриманням принципів обачності, безперервної діяльності, періодичності, історичної собівартості, єдиного грошового вимірника (гривні));
- управлінський персонал обізнаний із суттєвою невизначеністю, пов'язаною з подіями

або умовами, які породжують значний сумнів щодо здатності суб'єкта господарювання продовжувати діяльність безперервно (керівництво Товариства не передбачає (навіть повністю виключає) можливість виникнення таких обставин).

Управлінський персонал Товариства вважає, що після звітної періоду до дати затвердження фінансової звітності не відбулось суттєвих подій, які могли б вплинути на показники фінансової звітності за 2016 рік.